

**Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva města Adamova konaného dne 3. 5. 2017 v 16.30 hodin na Městském úřadě v Adamově**

Skart.znak:

Ukl.znak:

Přítomni: PharmDr. Jana Novotná, Jiří Němec, RNDr. Karel Truhlář, Bc. Roman Pilát, MBA, Jiří Baisa, Ing. Vladimír Bílý, Mgr. Jana Burianová, Kamil Vašíček, Mária Koudelová, Ing. Petr Kupka, Soňa Bychlerová

Hosté a občané: dle presenční listiny

Omluveni: PhDr. Jaroslav Budiš, Ladislav Pozorský, Ing. Petr Slavíček, doc. Ing. Rudolf Rybář, CSc.

Zapsala: Vratislava Chlupová

Ad 1) Zahájení

Pan starosta zahájil 17. zasedání Zastupitelstva města Adamova v 16.30 hodin. Pan starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno a vyhlášeno včas a v souladu se zákonem o obcích. Oznámil, že v souladu s jednacím řádem Zastupitelstva města Adamova je z průběhu tohoto jednání pořizován videozáznam pro účely zveřejnění v místním televizním kanále.

Dále sdělil, že je přítomno 11 členů Zastupitelstva města Adamova, což je nadpoloviční většina všech členů Zastupitelstva města Adamova a zastupitelstvo je usnášení schopné. Pan starosta uvedl, že zápis z 16. zasedání Zastupitelstva města Adamova byl podepsán všemi ověřovateli, vyzval zastupitele, zda mají nějaké připomínky k zápisu. Nikdo z přítomných nevznnesl žádné další připomínky. Uvedl, že zápis z 16. zasedání je uložen u paní tajemnice k nahlédnutí. Pan starosta nechal určit návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Adamova určilo návrhovou komisi v následujícím složení:

KDU-ČSL:	bez návrhu
ODS:	RNDr. Karel Truhlář
Volba pro město:	bez návrhu
ČSSD:	bez návrhu
Nezávislé sdružení občanů Adamova:	bez návrhu
KSČM:	Mária Koudelová
Sdružení nezávislých kandidátů:	Bc. Roman Pilát, MBA
ANO 2011	bez návrhu

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Adamova určilo ověřovatele zápisu v následujícím složení:

KDU-ČSL:	PharmDr. Jana Novotná
ODS:	Jiří Němec
Volba pro město:	bez návrhu
ČSSD:	bez návrhu
Nezávislé sdružení občanů Adamova:	bez návrhu
KSČM:	Mária Koudelová
Sdružení nezávislých kandidátů:	Mgr. Jana Burianová
ANO 2011	Soňa Bychlerová

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 2 bylo přijato.

Usnesení č. 3

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
 - a) úkoly zastupitelů
 - b) připomínky občanů
- 3) Zápis z jednání Finančního výboru
- 4) Zápis z jednání Kontrolního výboru
- 5) Záměr odprodeje částí pozemků parc.č. 289/4, 275/3, 274 a 272 v k.ú. a obci Adamov
- 6) Souhlas s umístěním stavby přípojky NN na pozemku parc. č. 392/2 v k. ú. a obci Adamov
- 7) Právo provedení stavby a zřízení věcného břemene pro novostavbu distribučního kabelu NN na pozemku parc. č. 535/1 v k. ú. a obci Adamov
- 8) Doporučení schválit právo provést stavbu na pozemku parc. č. 542/1 v k.ú. a obci Adamov
- 9) Souhlas se stavbou přípojek vody a kanalizace na pozemku parc. č. 392/3 v k.ú. a obci Adamov
- 10) Žádost o poskytnutí individuální dotace – MRS, z.s., p.s. Adamov
- 11) Příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb
- 12) Smlouva o zápůjčce ze sociálního fondu Města Adamova
- 13) Realizace projektu „Zateplení budovy městského úřadu v ulici Pod Horkou 2“
- 14) Realizace projektu „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“
- 15) Rozpočtové opatření č. 1/2017
- 16) Různé
- 17) Diskuse
- 18) Závěr

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 3 bylo přijato.

Ad 2) Kontrola úkolů

a) úkoly zastupitelů

Paní tajemnice přečetla plnění úkolů v podobě, která byla zaslána zastupitelům v materiálech pro jednání ZM. Odbor SMM a MP předložil řešení umístění dopravní značky zamezující parkování dodávek u prvního bloku Družstevní 2, 3. Firma AVE se vyjádřila k dotazu ohledně míchání odpadů. Na žádost pana starosty byly dva průběžné úkoly o informování občanů o pálení rostlinného odpadu a zajištění sáčků na psí exkrementy převedeny do interních průběžných úkolů města.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusi.
Nebyly vzneseny žádné další připomínky či dotazy.

b) připomínky občanů

Paní tajemnice přečetla plnění úkolů v podobě, jaká byla zaslána zastupitelům v materiálech pro jednání ZM.

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including a signature that appears to be "Pan starosta" and another that says "Byla -"]

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusi.
Nebyly vzneseny žádné další připomínky či dotazy.

Ad 3) Zápis z jednání Finančního výboru

Zastupitelstvu města Adamova je předkládán zápis z 16. jednání Finančního výboru konaného dne 26. 4. 2017.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.
K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.
Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo města Adamova vzalo na vědomí zápis z 16. jednání Finančního výboru konaného dne 26. 4. 2017.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Ad 4) Zápis z jednání Kontrolního výboru

Zastupitelstvu města Adamova je předkládán zápis z 10. jednání Kontrolního výboru konaného dne 6. 3. 2017.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.
K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.
Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo města Adamova vzalo na vědomí zápis z 10. jednání Kontrolního výboru konaného dne 6. 3. 2017.

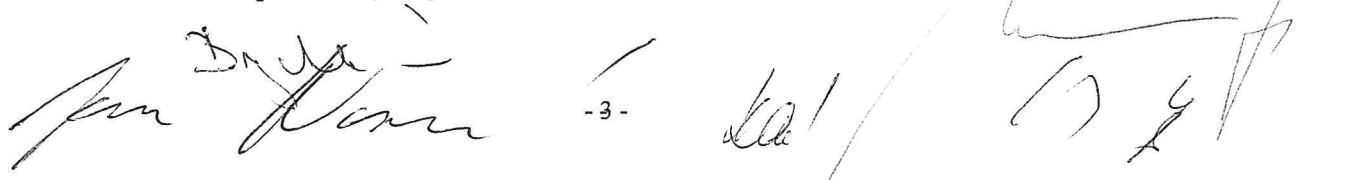
Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Ad 5) Zápis odprodeje částí pozemků parc. č. 289/4, 275/3, 274 a 272 v k.ú. a obci Adamov
Město Adamov obdrželo žádost pana Bc. Jana Ostrého o odprodej částí pozemků parc.č. 289/4, 275/3, 274 a 272 v k.ú. a obci Adamov, které jsou ve vlastnictví města Adamova, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 911-10158/2016 ze dne 20. 7. 2016 zpracovaného Ing. Vladimírem Levínským. Dle tohoto GP se jedná o nově vzniklé pozemky parc.č. 272/2 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 182 m² a parc.č. 289/12 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 40 m². Důvodem žádosti o odprodej dotčených pozemků je užívání jejich části na základě nájemní smlouvy s paní Ostrou, plánovaná oprava oplocení vlastního pozemku, do kterého by bylo zahrnuto i oplocení odprodaného pozemku, a zajištění vlastní přístupové cesty na zahradu ve spoluvlastnictví žadatele.

V souladu se zněním § 39 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, byl záměr odprodeje částí pozemků parc.č. 289/4, 275/3, 274 a 272 ve vlastnictví obce zveřejněn na úřední desce (vyvěšeno 18. 1. 2017, sejmuto 3. 2. 2017). V průběhu vyvěšení záměru se nikdo z fyzických či právnických osob nepřihlásil pro vznesení připomínky, námítky či dotazu.

Žadatelem o odprodej pozemku byl předložen Znalecký posudek o ceně obvyklé č. 1941/2017 ze dne 22.2.2017, zpracovaný Ing. Bronislavem Žáčkem, znalcem v oboru ekonomika – ceny


- 3 -

a odhady nemovitostí. Dle tohoto znaleckého posudku činí obvyklá cena za 1 m² tohoto pozemku 330,- Kč/m², tj. za pozemek o celkové výměře 222 m² 73.260,- Kč. Prodávaná část pozemku je dle § 56 Zákona č. 235/2004 o DPH v aktuálním znění, osvobozena od DPH.

Veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci budou uhrazeny kupujícím.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) schválilo odprodej částí pozemků parc.č. 289/4, 275/3, 274 a 272 v k.ú. a obci Adamov o celkové výměře 222 m² za celkovou cenu 73.260,- Kč,**
- b) ukládá Radě města Adamova projednat a schválit příslušnou kupní smlouvu plynoucí z tohoto bodu jednání Zastupitelstva města.**

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Ad 6) Právo provést stavbu a zřízení věcného břemene pro novostavbu kabelové přípojky NN na pozemku parc.č.392/2 v k.ú. a obci Adamov

Na základě vyvěšeného záměru o právu provést stavbu a zřídit věcné břemeno pro novostavbu kabelové přípojky NN na části pozemku parc.č.392/2, druh pozemku ostatní plocha (vyvěšeno 16.1.2017, sejmuto 2.2.2017) pro fy E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 257 33 591 se v průběhu vyvěšení nikdo z fyzických, právnických osob nepřihlásil pro vznesení připomínky, námitky či dotazu.

Právo provedení stavby a zřízení věcného břemene na výše citovaném pozemku dle předložené dokumentace vypracované fy Energetika Boskovice spol. s r.o., se sídlem nám. 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice, IČ: 434 20 222 nazvanou „Adamov – úprava DS, Jandáková“ spočívá v realizaci el. přípojky NN v délce 8m s přípojovací skříní na části výše citovaného pozemku pro stávající provozovnu kadeřnictví z důvodu rozdělení stávajícího objektu č.p.99 na dvě popisná čísla. Č.p. 99 – rodinný dům p. Vaněrky – původní přípojka elektro, č.p. 484 provozovna paní Jandákové – nová kabelová přípojka. Veškeré náklady spojené s realizací a správními řízeními nese žadatel.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) schválilo právo provedení stavby a zřízení věcného břemene na části pozemku parc.č. 392/2, druh pozemku ostatní plocha v k.ú. a obci Adamov, dle předložené projektové dokumentace vypracované fy Energetika Boskovice spol. s r.o., se sídlem nám. 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice, IČ: 434 20 222 nazvanou „Adamov – úprava DS, Jandáková“**
- b) ukládá Radě města Adamova projednat a schválit příslušnou smlouvu plynoucí z tohoto bodu jednání Zastupitelstva.**

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 7 bylo přijato.

Ad 7) Právo provést stavbu a zřízení věcného břemene pro novostavbu distribučního kabelu NN na pozemku parc.č.535/1 v k.ú. a obci Adamov

Na základě vyvěšeného záměru o právu provést stavbu a zřídit věcné břemeno pro novostavbu distribuční kabelové přípojky NN na části pozemku parc.č.535/1, druh pozemku ostatní plocha (vyvěšeno 31.3.2017, sejmuto 16.4.2017) pro fy E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 257 33 591 se v průběhu vyvěšeného záměru nikdo z fyzických, právnických osob nepřihlásil pro vznesení připomínky, námitky či dotazu.

Právo provedení stavby a zřízení věcného břemene na výše citovaném pozemku dle předložené dokumentace vypracované fy ADITIS, s.r.o. se sídlem Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, IČ: 262 90 821 nazvanou „Adamov-úprava DS, Vladyka“ spočívá v realizaci distribučního kabelu NN v délce 28m s přípojemací skříní na části výše citovaného pozemku pro stávající garáže č. 437 – 445 a budoucí výstavbu. V současné době stávající kabeláž k výše citovaným garážím (na Ptačině, pod ul. Údolní) je soukromého majitele a není možnost ani kapacita dalšího napojení dostavěných garáží. Nový distribuční kabel bude sloužit pro napájení stávajících nemovitostí při postupném přepojování z původního kabelu. Město, jako vlastník pozemku nesouhlasil s původním umístěním kabelu ve vozovce před garážemi z důvodu možné úpravy komunikace a v budoucnu možnosti v dané lokalitě rozšíření ploch pro garážování v souladu s Územním plánem města Adamov. Proto ze strany města byl požadavek umístění kabelu za garáže na hranici pozemku. Toto umístění bylo upraveno stanoviskem OŽP MěÚ Blansko na vzdálenost 1,0 m od hranic pozemku lesa. Veškeré náklady spojené s realizací a správnými řízeními nese žadatel.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.
K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.
Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo města Adamova:

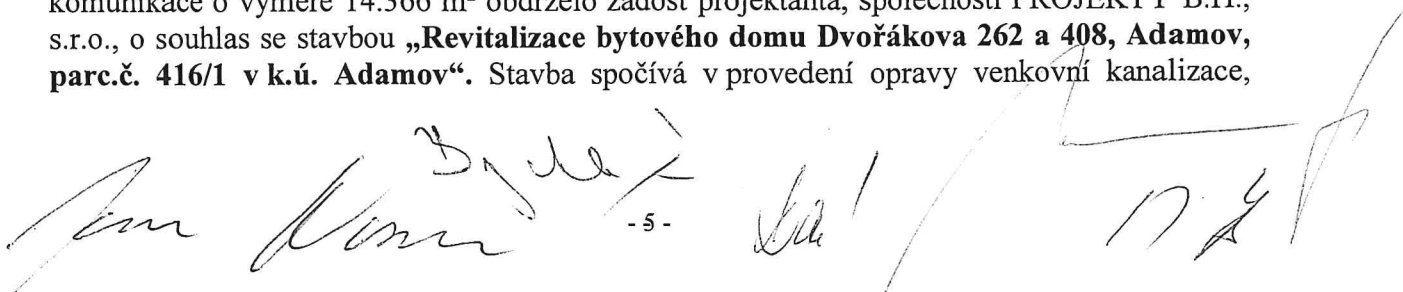
a) schválilo právo provedení stavby a zřízení věcného břemene na části pozemku parc.č. 535/1, druh pozemku ostatní plocha v k.ú. a obci Adamov, dle předložené projektové dokumentace vypracované fy ADITIS, s.r.o. se sídlem Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, IČ: 262 90 821 nazvanou „Adamov-úprava DS, Vladyka“

b) ukládá Radě města Adamova projednat a schválit příslušnou smlouvu plynoucí z tohoto bodu jednání Zastupitelstva.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 8 bylo přijato.

Ad 8) Doporučení schválit právo provést stavbu na pozemku parc. č. 542/1 v k.ú. a obci Adamov

Město Adamov jako vlastník pozemku parc.č. 542/1 vedeného jako ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 14.366 m² obdrželo žádost projektanta, společnosti PROJEKTY B.H., s.r.o., o souhlas se stavbou „Revitalizace bytového domu Dvořákova 262 a 408, Adamov, parc.č. 416/1 v k.ú. Adamov“. Stavba spočívá v provedení opravy venkovní kanalizace,

 - 5 -

zateplení fasády, provedení nových anglických dvorků a nového okapového chodníku. Při provádění stavby dojde k přesahu do pozemku parc.č. 542/1, který je ve vlastnictví města.

V souladu se zněním § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, byl záměr stavby na části pozemku parc.č. 542/1 ve vlastnictví obce zveřejněn na úřední desce (vyvěšeno 24. 2. 2017, sejmuto 14. 3. 2017). V průběhu vyvěšení záměru se nikdo z fyzických či právnických osob nepřihlásil pro vznesení připomínky, námitky či dotazu.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) schválilo právo provést stavbu na části pozemku parc. č. 542/1, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. a obci Adamov, dle předložené projektové dokumentace, zpracované společností PROJEKTY B.H., s.r.o. se sídlem Rostislavovo náměstí 2347/5A, 612 00 Brno, IČ 021 03 800 nazvanou „Revitalizace bytového domu Dvořákova 262 a 408, Adamov, parc. č. 416/1, k. ú. Adamov“,**
- b) ukládá Radě města Adamova projednat a schválit příslušnou smlouvu plynoucí z tohoto bodu jednání Zastupitelstva města.**

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Ad 9) Souhlas se stavbou přípojek vody a kanalizace na pozemku parc. č. 392/3 v k.ú. a obci Adamov

Město Adamov jako vlastník pozemku parc.č. 392/3 vedeného jako ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1.733 m² obdrželo od projektanta stavby Ing. arch. Jiřího Kouřila žádost o souhlas vlastníka pozemku a dotčené infrastruktury k možnosti a způsobu napojení přípojky vody a kanalizace k rodinnému domu č.p. 50 na pozemku parc.č. st. 43/1 v k.ú. a obci Adamov při ulici Osvobození.

Přípojky vody a kanalizace budou napojeny z nově provedené části vodovodního a kanalizačního řadů, které budou provedeny namísto stávajících rozvodů v rámci stavby „Oprava místní komunikace – ul. Osvobození“ v rekonstruované ulici Osvobození. Stavba přípojek bude koordinována s plánovanou stavbou „Oprava místní komunikace – ul. Osvobození“.

V souladu se zněním § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, byl záměr stavby na části pozemku parc.č. 392/1 ve vlastnictví obce zveřejněn na úřední desce (vyvěšeno 12. 4. 2017, sejmuto 28. 4. 2017). V průběhu vyvěšení záměru se nikdo z fyzických či právnických osob nepřihlásil pro vznesení připomínky, námitky či dotazu.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

Diskuse:

Paní Straková požádala o možnost doplnění souhlasu o připojení k místní komunikaci. O druhé žádosti, která byla předána na úřad dnešního dne, bude jednáno samostatně, dodal starosta.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) **schválilo záměr umístění stavby přípojek vody a kanalizace na pozemku parc.č. 392/3 v k.ú. a obci Adamov,**
- b) **ukládá Radě města Adamova projednat a schválit příslušnou smlouvu plynoucí z tohoto bodu jednání Zastupitelstva města.**

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

Ad 10) Žádost o poskytnutí individuální dotace – MRS, z.s. p.s. Adamov

Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Adamov podal dne 24. 2. 2017 žádost o tzv. individuální dotaci z rozpočtu města ve výši 60.000,- Kč na činnost organizace v r. 2017.

Finanční prostředky dotace by byly využity na pokrytí nákladů spojených s chovnými potoky, na pořádání dětského dne a další činnosti spolku (údržba, nákup materiálu atp.).

V rozpočtu je s výší finanční podpory uvedenému spolku počítáno.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) **schválilo poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 60.000,- Kč z rozpočtu Města Adamova Moravskému rybářskému svazu, z.s., pobočnému spolku Adamov, na jeho činnost v r. 2017.**
- b) **schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí č. 12/2017.**

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

Ad 11) Příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb

Stejně jako v minulém roce byla na adresu města Adamova doručena z města Blanska informace k financování sociálních služeb s vyčíslením požadavku na příspěvek pro rok 2017.

Na zajištění služeb sociální prevence a sociálního poradenství a služby sociální péče Město Adamov v roce 2016 přispělo částkou 143.362,- Kč. Na rok 2017 činí kalkulovaný příspěvek 140.000,- Kč.

Vzhledem k výši příspěvku musí Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb schválit Zastupitelstvo města Adamova. V rozpočtu na r. 2017 je s tímto výdajem počítáno.

Výrok Komise SVV: Komise vzala na vědomí způsob výpočtu a výši příspěvku v roce 2017 a doporučuje schválení navržené Smlouvy o příspěvku spolufinancování sociálních služeb pro rok 2017 v celkové výši 140.000,- Kč v Radě města Adamova i v Zastupitelstvu města Adamova.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo města Adamova:

a) schválilo poskytnutí příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb Městu Blansku ve výši 140.000,- Kč na rok 2017, z čehož 115.000,- Kč bude určeno na služby sociální prevence a sociálního poradenství a 25.000,- Kč na služby sociální péče ve správním obvodu ORP

b) schválilo uzavření smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb dle návrhu, který tvoří přílohu usnesení.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

Ad 12) Smlouva o zápůjčce ze sociálního fondu Města Adamova

Dle interních předpisů upravujících sociálních fond Města Adamova, je možné zaměstnancům Města Adamova z tohoto fondu poskytovat na základě písemné žádosti zápůjčky, do maximální výše 30.000,- Kč, a to na pořízení domu či bytu do vlastnictví nebo spoluvlastnictví nebo na koupi bytového zařízení. Zájemci jsou uspokojováni dle pořadí došlých písemných žádostí sestavených do pořadníku, pokud komise pro schvalování zápůjček nerozhodne jinak a pokud je ve fondu dostatek finančních prostředků.

V rozpočtu sociálního fondu na r. 2017 bylo schváleno 90.000,- Kč na poskytování zápůjček a prozatím nebyla v letošním roce poskytnuta žádná zápůjčka. Komise pro poskytování zápůjček se sešla dne 30. 3. 2017 a souhlasí s poskytnutím zápůjčky zaměstnankyni, která je v pořadníku aktuálně na prvním místě. Zápůjčka ve výši 30.000,- Kč bude určena na koupi bytového zařízení a bude splacena do 3 let od poskytnutí. Dle § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je rozhodování o uzavření smlouvy o poskytnutí zápůjčky vyhrazeno zastupitelstvu.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo uzavření smlouvy o zápůjčce ze sociálního fondu Města Adamova č. 38.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato.

Ad 13) Realizace projektu „Zateplení budovy městského úřadu v ulici Pod Horkou 2“

Zastupitelstvo města Adamova na svém 14. zasedání dne 31.10.2016 schválilo realizaci projektu a záměr přijetí investičního úvěru. Zároveň uložilo Radě města Adamova realizovat výběrové řízení na stavební práce a na poskytnutí investičního úvěru.

Rada města Adamova dne 20.3.2017 schválila výběr nejvýhodnější nabídky na realizaci stavebních prací v rámci projektu (zejména se jedná o: zateplení, výměnu oken a dveří, úpravy hlavního vstupu, opravy hydroizolace). Proti původnímu rozpočtu (dle projektanta) došlo ke snížení investičních výdajů na stavbu. Původní rozpočet dle projektanta činí Kč 4.014.322,- bez DPH, dle nejvýhodnější nabídky Kč 2.590.918,- bez DPH (rozdíl-úspora Kč 1.423.404,- bez DPH).

Handwritten signatures and notes:
- 8 -
Býžka -
kal/
D
A

Součástí předložených materiálů je i návrh Smlouvy o úvěru č. 0317022419. Základní parametry úvěru: výše jistiny 4.000.000,- Kč, úroková sazba pevná ve výši 0,83 % ročně. S ohledem na shora uvedené informace je patrné, že dojde k nevyčerpání celé úvěrové jistiny a v poměrné části dojde i ke snížení dotace (konečné rozhodnutí o poskytnutí dotace). V případě kladného rozhodnutí ZMA dojde ke schválení Smlouvy o dílo na stavební práce a jejímu podpisu. Stavební práce budou probíhat v termínu od 20.6.2017 do 20.10.2017. V současnosti jsou Odborem ekonomickým připraveny všechny potřebné přílohy pro potřeby poskytovatele dotace (SFŽP ČR).

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) souhlasí s přijetím dotace ve výši Kč 1.283.878,40 z Operačního programu životního prostředí 2014-2020 s názvem „Zateplení budovy Městského úřadu v ulici Pod Horkou 2“, identifikační číslo EIS CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001475
- b) schválilo Smlouvu o úvěru č. 0317022419 na dofinancování projektu s názvem „Zateplení budovy Městského úřadu v ulici Pod Horkou 2“, identifikační číslo EIS CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001475.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato.

Ad 14) Realizace projektu „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“

Zastupitelstvo města Adamova na svém 14. zasedání dne 31.10.2016 schválilo realizaci projektu a záměr přijetí investičního úvěru. Zároveň uložilo Radě města Adamova realizovat výběrové řízení na stavební práce a na poskytnutí investičního úvěru.

Rada města Adamova dne 20.3.2017 schválila výběr nejvýhodnější nabídky na realizaci stavebních prací v rámci projektu (zejména se jedná o: zateplení, výměnu oken a dveří, výměna zdroje tepla, oprava krovů a střešního pláště). Proti původnímu rozpočtu (dle projektanta) došlo ke snížení investičních výdajů na stavbu. Původní rozpočet dle projektanta činí Kč 3.128.120,- bez DPH, dle nejvýhodnější nabídky Kč 2.285.529,- bez DPH (rozdíl-úspora Kč 842.591,- bez DPH). Pozn.: na základě schválení SFŽP ČR byly oba projekty soutěženy v jedné stavební zakázce.

Součástí předložených materiálů je i návrh Smlouvy o úvěru č. 0317023489. Základní parametry úvěru: výše jistiny 3.000.000,- Kč, úroková sazba pevná ve výši 0,83 % ročně.

S ohledem na shora uvedené informace je patrné, že dojde k nevyčerpání celé úvěrové jistiny a v poměrné části dojde i ke snížení dotace (konečné rozhodnutí o poskytnutí dotace).

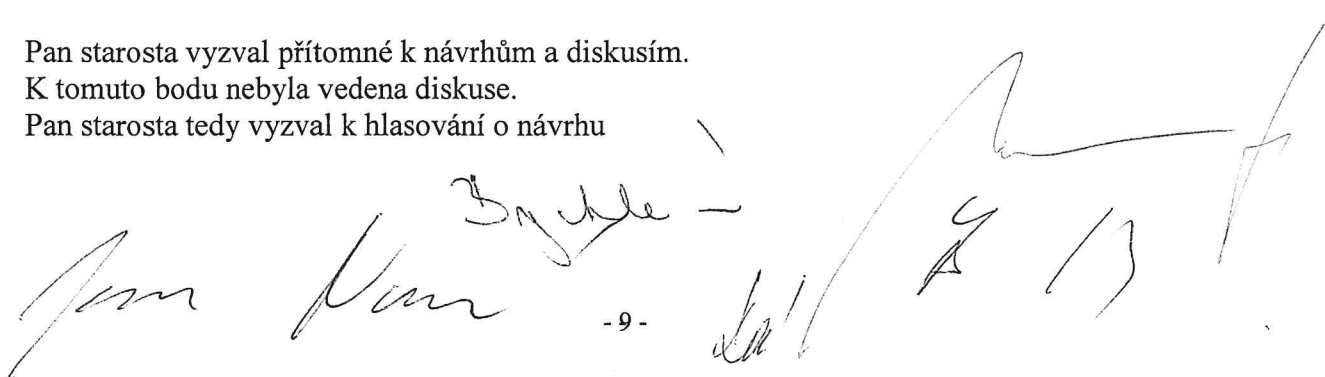
V případě kladného rozhodnutí ZMA dojde ke schválení Smlouvy o dílo na stavební práce a jejímu podpisu. Stavební práce budou probíhat v termínu od 20.6.2017 do 20.10.2017.

V současnosti jsou Odborem ekonomickým připraveny všechny potřebné přílohy pro potřeby poskytovatele dotace (SFŽP ČR).

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials in black ink. On the left, there are two distinct signatures. In the center, there is a signature that appears to be 'Božek' followed by a horizontal line. To the right of this, there are more initials and a large, stylized signature that spans across the right side of the page. Below the central signature, the number '- 9 -' is written.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) souhlasí s přijetím dotace ve výši Kč 909.838,40 z Operačního programu životního prostředí 2014-2020 s názvem „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“, identifikační číslo EIS CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001474
- b) schválilo Smlouvu o úvěru č. 0317023489 na dofinancování projektu s názvem „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“, identifikační číslo EIS CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001474.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo přijato.

Ad 15) Rozpočtové opatření č. 1/2017

Komentář k rozpočtovému opatření č. 1/2017:

- 1) Daň z příjmů právnických osob za obec byla do rozpočtu na r. 2017 zahrnuta v příjmové a výdajové části (obec ji platí sama sobě) v odhadované výši 2.100.000,- Kč. Skutečná výše daně, dle daňového přiznání podaného na FÚ dne 27. 3. 2017, činí 2.340.800,- Kč.
- 2) Přijetí investiční dotace ze SFŽP na zateplení budovy MěÚ na ul. Pod Horkou.
- 3) Přijetí investiční dotace ze SFŽP na zateplení budovy MěÚ na ul. U Kostela.
- 4) Přijetí úvěru na zateplení budovy MěÚ na ul. Pod Horkou vč. pokrytí úroků.
- 5) Přijetí úvěru na zateplení budovy MěÚ na ul. U kostela vč. pokrytí úroků.
- 6) Oprava odvodňovacího systému a zabezpečovacích prvků (zábradlí) „atria“ u bytového domu na ulici Komenského 6, Adamov.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

Diskuse:

Vystoupil pan RNDr. Karel Truhlář a přednesl protinávrh usnesení č. 16.

Komentář k doplněnému bodu č. 7

Zajištění financování pořizování videozáznamů z jednání Zastupitelstva města Adamova. Předpokládaná cena 5.000,- Kč/1 natočení ZMA. K financování budou použity zbylé prostředky na § 4399, vzhledem k poskytnutí nižšího příspěvku Městu Blansku na sociální služby, než se původně předpokládalo.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Protinávrh usnesení č. 16 – RNDr. Karel Truhlář

Zastupitelstvo města Adamova schválilo rozpočtové opatření č. 1/2017 v následujícím znění:

1) Daň z příjmu právnických osob za obec

Zvýšit rozpočet příjmů města

V pol. 1122

240.800,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6399

240.800,- Kč

Handwritten signatures and notes:
Brychle -
Jan Kom

Handwritten signatures and notes:
Karl
13
g

2) Přijetí dotace na „Zateplení budovy MěÚ v ulici Pod Horkou 2“

Zvýšit rozpočet příjmů města

V pol. 4216 ÚZ 15974

1.283.900,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171 ÚZ 15974

1.283.900,- Kč

3) Přijetí dotace na „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“

Zvýšit rozpočet příjmů města

V pol. 4216 ÚZ 15974

909.900,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171 ÚZ 15974

909.900,- Kč

4) Přijetí úvěru na „Zateplení budovy MěÚ v ulici Pod Horkou 2“

a) Přijetí úvěru

Zvýšit financování

V pol 8123

4.000.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

4.000.000,- Kč

b) úroky z úvěru

Zvýšit rozpočet příjmů města

V § 6171

13.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

13.000,- Kč

5) Přijetí úvěru na „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“

a) Přijetí úvěru

Zvýšit financování

V pol 8123

3.000.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

3.000.000,- Kč

b) úroky z úvěru

Zvýšit rozpočet příjmů města

V § 6171

11.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

11.000,- Kč

6) Oprava odvodňovacího systému

Zvýšit rozpočet příjmů města

V § 3412

43.300,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 3412

43.300,- Kč

7) Pořízení videozáznamů ze ZMA

Snížit rozpočet výdajů města

V § 4399

20.000,- Kč

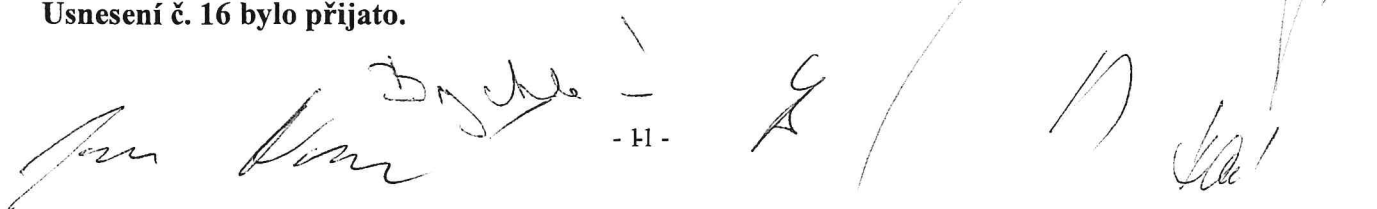
Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6112

20.000,- Kč

Pro: 10 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato.


- H -

O původním usnesení se nehlasovalo.

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo rozpočtové opatření č. 1/2017 v následujícím znění:

1) Daň z příjmu právnických osob za obec

Zvýšit rozpočet příjmů města

V pol. 1122

240.800,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6399

240.800,- Kč

2) Přijetí dotace na „Zateplení budovy MěÚ v ulici Pod Horkou 2“

Zvýšit rozpočet příjmů města

V pol. 4216 ÚZ 15974

1.283.900,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171 ÚZ 15974

1.283.900,- Kč

3) Přijetí dotace na „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“

Zvýšit rozpočet příjmů města

V pol. 4216 ÚZ 15974

909.900,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171 ÚZ 15974

909.900,- Kč

4) Přijetí úvěru na „Zateplení budovy MěÚ v ulici Pod Horkou 2“

a) Přijetí úvěru

Zvýšit financování

V pol 8123

4.000.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

4.000.000,- Kč

b) úroky z úvěru

Zvýšit rozpočet příjmů města

V § 6171

13.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

13.000,- Kč

5) Přijetí úvěru na „Zateplení budovy B v ulici U kostela 1“

a) Přijetí úvěru

Zvýšit financování

V pol 8123

3.000.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

3.000.000,- Kč

b) úroky z úvěru

Zvýšit rozpočet příjmů města

V § 6171

11.000,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města

V § 6171

11.000,- Kč

6) Oprava odvodňovacího systému

Zvýšit rozpočet příjmů města

V § 3412

43.300,- Kč

Zvýšit rozpočet výdajů města
V § 3412

43.300,- Kč

Ad 16) Různé

Ad 17) Diskuse

Paní Bychlerová požádala o umístění odpadkového koše na ulici Sadová 23 – 27.

Pan Baisa upozornil na poškozený strom u studánky Ptačí svatyně a navrhl vyvolat jednání se ŠLP Křtiny o ořezání tohoto stromu. Pan starosta se připojil s tím, že u vojenské louky je také jeden zcela uschlý strom a i tento byl součástí písemné žádosti na ŠLP Křtiny.

Paní Koudelová se vrátila k prostoru u Ptačí svatyně, kde jsou dva polokmeny na sezení a jsou v neutěšeném stavu. Pan starosta oznámil, že bude prověřeno.

Paní Koudelová informovala přítomné, že po Adamově jezdí člověk, který vybírá kontejnery, a tyto zůstávají po jeho zásahu otevřeny. Chce, aby byl upozorněn, že to tak nemůže nechávat. Informace bude předána MP a pánovi bude domluveno.

Paní tajemnice oznámila, že dnešního dne bylo vypsáno výběrové řízení na obsazení místa referent/ky na stavební úřad Městského úřadu v Adamově.

Ad 18) Závěr

Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17.10 hodin.

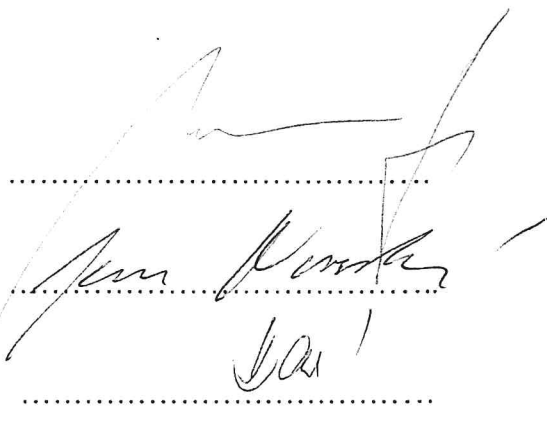
Starosta:

Bc. Roman Pilát



Ověřovatelé zápisu:

Jiří Němec



PharmDr. Jana Novotná

Mária Koudelová



Mgr. Jana Burianová



Soňa Bychlerová



Závěrečný přehled hlasování na 17. zasedání Zastupitelstva města Adamova

Číslo usnesení	KDU - ČSL Novotná	ODS Němec	ODS Truhlář	Volba pro město Budiš	ČSSD Pozorský	KSČM Koudelová	Sdruž. nezáv. kand. Pilát	Sdruž. nezáv. kand. Burianová	Sdruž. nezáv. kand. Kupka	Sdruž. nezáv. kand. Vašíček	Sdruž. nezáv. kand. Baisa	Sdruž. nezáv. kand. Slaviček	Sdruž. nezáv. kand. Bílý	Nez.sdr. obč. Adamova Rybář	ANO 2011 Bychlerová
1	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
2	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
3	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
4	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
5	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
6	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
7	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
8	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
9	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
10	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
11	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
12	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
13	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
14	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
15	A	A	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A
16	A	N	A	X	X	A	A	A	A	A	A	X	A	X	A

Vysvětlivky: A – PRO, N – PROTI, O – ZDRŽEL SE, X – NEPŘÍTOMEN

- NEHLASOVAL

Bylo - tak pro kopie y B