

**Usnesení z 58. schůze Rady města Adamova
konané dne 12.11.2025 v 7:00 hodin
na Městském úřadě v Adamově**

Přítomni: Bc. Roman Pilát, MBA – starosta, Jiří Němec - místostarosta, Mgr. Jana Burianová, PhDr. Jaroslav Budiš, Ing. Petr Kupka, MBA, Mgr. Dana Charvátová, LL.M. - tajemnice

Zapsala: Monika Vávrová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Burianová, PhDr. Jaroslav Budiš

Ad 1) Zahájení

Pan starosta zahájil 58. schůzi Rady města Adamova v 7:00 hodin. Nechal zvolit ověřovatele zápisu. Uvedl, že program byl rozšířen o bod **35) Výběrové řízení - oznámení o výběru dodavatele** a následující body byly přečíslovány. Pan starosta konstatoval, že zápis z minulé schůze Rady města Adamova je uložen u paní tajemnice.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Zápis z 33. zasedání Kulturně informační komise
- 4) Zápis z 19. schůze likvidační komise
- 5) Zápis z 20. schůze likvidační komise
- 6) Zápis z 12. zasedání Komise podpory komunitního života
- 7) Schválení fotokroniky za 2. pololetí 2024
- 8) Schválení fotokroniky za 1. pololetí 2025
- 9) Výroční zpráva ZŠ a MŠ Adamov, příspěvková organizace, za školní rok 2024/2025
- 10) Věcné dary
- 11) Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – „Výběh pro psy“ – vybavení
- 12) Dodatek č. 1 k Domovnímu řádu Domu s pečovatelskou službou na ul. Komenského 328/1 v Adamově
- 13) Ceník veřejného kluziště Adamov – vstupné
- 14) Ceník veřejného kluziště Adamov – reklama
- 15) Návštěvní řád Veřejné kluziště Adamov
Provozní řád Veřejné kluziště Adamov
- 16) Smlouvy o pronájmu reklamních ploch – kluziště
- 17) Plán inventur pro rok 2025
- 18) Kupní smlouva č. 2/2025
- 19) Kupní smlouva č. 3/2025
- 20) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330095451/001-ADS
- 21) Dodatek č. 3 ke smlouvě o užívání stavby č. 1/2012
- 22) Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu bytu zvláštního užívání č. 01/2022/B
- 23) Schválení pořadí žadatelů o pronájem bytu v bytovém domě na ulici Komenského 6, Adamov
- 24) Vyřazení žádostí o pronájem bytu

- 25) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 11.07.2011
- 26) Smlouva o výpůjčce č. 11/2025/SV
- 27) Ceník nájemného nebytových prostor
- 28) Dodatek č. 2 Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
- 29) Dohoda o ukončení smlouvy č. 01/2012/SN
- 30) Dohoda o ukončení smlouvy č. 01/2018/SN
- 31) Dohoda o ukončení smlouvy č. 01/2013
- 32) Smlouvy o výpůjčce
- 33) Změna rozpisu rozpočtu č. 11/2025
- 34) Změna rozpisu rozpočtu č. 12/2025
- 35) Výběrové řízení – oznámení o výběru dodavatele
- 36) Diskuse, různé
- 37) Závěr

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 2) Kontrola úkolů

Ad 3) Zápis 33. zasedání Kulturně informační komise

Usnesení k bodu 3:

Rada města Adamova bere na vědomí zápis z 33. zasedání Kulturně informační komise.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 4) Zápis z 19. schůze likvidační komise

Usnesení k bodu 4:

Rada města Adamova bere na vědomí zápis z 19. zasedání likvidační komise.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 5) Zápis z 20. schůze likvidační komise

Usnesení k bodu 5:

Rada města Adamova bere na vědomí zápis z 20. zasedání likvidační komise.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 6) Zápis z 12. zasedání Komise podpory komunitního života

Usnesení k bodu 6:

Rada města Adamova bere na vědomí zápis z 12. zasedání Komise podpory komunitního života.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 7) Schválení fotokroniky za 2. pololetí 2024

Usnesení k bodu 7:

Rada města Adamova schvaluje podobu fotokroniky města Adamova za 2. pololetí roku 2024 v předloženém znění.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 8) Schválení fotokroniky za 1. pololetí 2025

Usnesení k bodu 8:

Rada města Adamova schvaluje podobu fotokroniky města Adamova za 1. pololetí roku 2025 v předloženém znění.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 9) Výroční zpráva ZŠ a MŠ Adamov, příspěvková organizace, za školní rok 2024/2025

Usnesení k bodu 9:

Rada města Adamova schvaluje:

- a) Výroční zprávu o činnosti Základní školy a mateřské školy Adamov, příspěvková organizace, za školní rok 2024/2025, včetně příloh;**
- b) přiznání odměny řediteli příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Adamov v souladu se schváleným vnitřním předpisem č. 9/2014 Stanovení platu ředitele Základní školy a mateřské školy Adamov, příspěvkové organizace, zřizované Městem Adamov, za rok 2025, ve výši uvedené v zápisu.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 10) Věcné dary

Usnesení k bodu 10:

Rada města Adamova schvaluje poskytnutí věcných darů v rámci akcí organizovaných Komisí podpory komunitního života s názvy „Vánoční stromečky přání“ a „Mikulášský běh – Vlášenska 2025“ dle zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 11) Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – „Výběh pro psy“ – vybavení

Usnesení k bodu 11:

Rada města Adamova schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - „Výběh pro psy“ – vybavení.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 12) Dodatek č. 1 k Domovnímu řádu Domu s pečovatelskou službou na ul. Komenského 328/1 v Adamově

Usnesení k bodu 12:

Rada města Adamova schvaluje Dodatek č. 1 k Domovnímu a provoznímu řádu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Komenského 328/1 v Adamově.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 13) Ceník veřejné kluziště – vstupné

Usnesení k bodu 13:

Rada města Adamova schvaluje Ceník Veřejné kluziště Adamov – vstupné s platností od 15.11.2025.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 14) Ceník veřejné kluziště Adamov – reklama

Usnesení k bodu 14:

Rada města Adamova schvaluje Ceník Veřejné kluziště Adamov – reklama s platností od 15.11.2025.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 15) Návštěvní řád Veřejné kluziště Adamov
Provozní řád Veřejné kluziště Adamov

Usnesení k bodu 15:

Rada města Adamova:

- a) schvaluje Návštěvní řád Veřejné kluziště Adamov,**
- b) schvaluje Provozní řád Veřejné kluziště Adamov.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 16) Smlouvy o pronájmu reklamních ploch – kluziště

Usnesení k bodu 16:

Rada města Adamova:

- a) schvaluje Smlouvu o pronájmu mantinelů Veřejné kluziště Adamov – VZOR;
- b) schvaluje Smlouvu o pronájmu oplocení – Veřejné kluziště Adamov – VZOR;
- c) svěřuje s účinností od 15.11.2025 vedoucí odboru správy majetku města působnost rozhodování o uzavírání nájemních smluv na pronájem reklamních ploch na veřejném kluzišti Adamov dle schválených vzorů.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 17) Plán inventur pro rok 2025

Usnesení k bodu 17:

Rada města Adamova schvaluje Plán inventur Města Adamova pro rok 2025.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 18) Kupní smlouva č. 02/2025/KS

Usnesení k bodu 18:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova schválit kupní smlouvu č. 02/2025/KS.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 19) Kupní smlouva č. 03/2025/KS

Usnesení k bodu 19:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova schválit kupní smlouvu č. 03/2025/KS.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 20) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330095451/001-ADS

Usnesení k bodu 20:

Rada města Adamova schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene PR-014330095451/001-ADS.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 21) Dodatek č. 3 ke smlouvě o užívání stavby č. 01/2012

Usnesení k bodu 21:

Rada města Adamova schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o užívání stavby č. 1/2012.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 22) Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 01/2022/B

Usnesení k bodu 22:

Rada města Adamova schvaluje dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 01/2022/B.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 23) Schválení pořadí žadatelů o pronájem bytu v bytovém domě na ulici Komenského 6, Adamov

Usnesení k bodu 23:

Rada města Adamova:

- a) schvaluje pořadí žadatelů o byt v bytovém domě na ulici Komenského 6, Adamov, sestavené pověřenou pracovní skupinou dne 03.11.2025;**
- b) schvaluje Smlouvu o nájmu bytu č. 05/2025/B k bytu č. 40A na ulici Komenského 6 v Adamově se žadatelem umístěným na 1. místě v sestaveném pořadí, v případě odmítnutí přiděleného bytu tímto žadatelem souhlasí s přidělením bytu a uzavřením smlouvy s dalšími žadateli postupně dle sestaveného pořadí.**

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 2

Ad 24) Vyřazení žádosti o pronájem bytu

Usnesení k bodu 24:

Rada města Adamova schvaluje v souladu se zněním Pravidel pro hospodaření s byty v majetku města Adamova vyřazení žádostí o pronájem bytu dle zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 25) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 11.07.2011

Usnesení k bodu 25:

Rada města Adamova schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 11.07.2011 se společností ČEZ Energo, s. r. o., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 29060109.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 26) Smlouvy o výpůjčce č. 11/2025/SV

Usnesení k bodu 26:

Rada města Adamova schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 11/2025/SV.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 27) Ceník nájemného nebytových prostor

Usnesení k bodu 27:

Rada města Adamova schvaluje Ceník nájemného nebytových prostor platný od 01.01.2026.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 28) Dodatek č. 2 Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu

Projednáno bez usnesení.

Ad 29) Dohoda o ukončení smlouvy č. 01/2012/SN

Usnesení k bodu 29:

Rada města Adamova schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy číslo 01/2012/SN s panem Vítem Uhlířem, Ostrov u Macochy 226, 679 14 Ostrov u Macochy, IČO: 18546421.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 30) Dohoda o ukončení smlouvy č. 01/2018/SN

Usnesení k bodu 30:

Rada města Adamova schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy číslo 01/2018/SN s panem Vítem Uhlířem, Ostrov u Macochy 226, 679 14 Ostrov u Macochy, IČO: 18546421.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 31) Dohoda o ukončení smlouvy č. 1/2013

Usnesení k bodu 31:

Rada města Adamova schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy číslo 01/2013 s panem Vítem Uhlířem, Ostrov u Macochy 226, 679 14 Ostrov u Macochy, IČO: 18546421.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 32) Smlouvy o výpůjčce

Usnesení k bodu 32:

Rada města Adamova schvaluje Smlouvy o výpůjčce č. 02/2025/SV, č. 03/5025/SV, č. 04/2025/SV, č. 05/2025/SV, č. 06/2025/SV, č. 07/2025/SV, č. 08/2025/SV, č. 09/2025/SV, č. 10/2025/SV.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 33) Změna rozpisu rozpočtu č. 11/2025

Usnesení k bodu 33:

Rada města Adamova bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č. 11/2025 dle písemného materiálu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 34) Změna rozpisu rozpočtu č. 12/2025

Usnesení k bodu 34:

Rada města Adamova schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 12/2025 v následujícím znění:

1. **Sportovní zařízení ve vlastnictví obce**

§ 3412 pol. 5139	- 90.000 Kč
§ 3412 pol. 5138	+ 90.000 Kč
2. **Požární ochrana – dobrovolná část**

§ 5512 pol. 5169	- 100.000 Kč
§ 5512 pol. 5137	+ 100.000 Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 35) Výběrové řízení – oznámení o výběru dodavatele

Usnesení k bodu 35:

Rada města Adamova schvaluje vybraného dodavatele pro svoz Komunálního odpadu v Adamově, společnost AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 49356089.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 36) Diskuse, různé

Ad 37) Závěr

Pan starosta ukončil schůzi Rady města Adamova v 8:35 hodin. Příští 59. schůze Rady města Adamova se bude konat dne 03.12.2025 v 8:00 hodin na Městském úřadu v Adamově.

Starosta:

Bc. Roman Pilát, MBA, v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jana Burianová, v. r.

PhDr. Jaroslav Budiš, v. r.

Zápis vyhotoven dne 13.11.2025