

**Usnesení z 28. schůze Rady města Adamova
konané dne 29.04.2024 po ukončení zasedání Zastupitelstva města Adamova
na Městském úřadě v Adamově**

Přítomni: Bc. Roman Pilát, MBA – starosta, Jiří Němec - místostarosta, PhDr. Jaroslav Budiš,
Mgr. Jana Burianová, Ing. Petr Kupka, MBA, Mgr. Dana Charvátová - tajemnice

Zapsala: Monika Vávrová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Burianová, Jiří Němec

Ad 1) Zahájení

Pan starosta zahájil 28. schůzi Rady města Adamova v 17:15 hodin. Nechal zvolit ověřovatele zápisu. Uvedl, že program byl rozšířen o bod číslo **25) Nájemní smlouva č. 04/2013 – dodatek č. 3** a následující body byly přečíslovány. Pan starosta konstatoval, že zápis z minulé schůze Rady města Adamova je uložen u paní tajemnice.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zápis ze 17. zasedání Kulturně informační komise
- 3) Návrh na jmenování vedoucího odboru správy majetku města
- 4) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 26/2013
- 5) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.11.2023
- 6) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – vzor nájemní smlouvy – vyhrazené parkovací místo
- 7) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – vzor nájemní smlouvy – běžné parkovací místo
- 8) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – provozní řád
- 9) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – požární řád
- 10) Ceník nájemného parkovacího místa
- 11) Přenesení působnosti – nájem parkovacích míst v parkovacím domě
- 12) Záměr pronájmu nebytových prostor – Družstevní 1
- 13) Smlouva o výpůjčce č. 02/2024/SV
- 14) Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 01/2024/SN
- 15) Návštěvní řád koupaliště Adamov – Horka I pro rok 2024
- 16) Smlouva o zajištění provozu městského koupaliště v Adamově v roce 2024
- 17) Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem
- 18) Schválení pořadí žadatelů o byt v Domě s pečovatelskou službou v Adamově na ulici Komenského 1
- 19) Žádost o poskytnutí individuální dotace – Spartak Adamov, z.s.
- 20) Rozpočtové opatření č. 2/2024 – položkové znění
- 21) Změna rozpisu rozpočtu č. 3/2024
- 22) Přijetí dotace IT vybavení pro stavební úřad
- 23) Rozpočtové opatření č. 3/2024
- 24) Zápis z 12 schůze likvidační komise
- 25) Nájemní smlouva č. 04/2013 – dodatek č. 3

26) Diskuse, různé

27) Závěr

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 2) Zápis ze 17. zasedání Kulturně informační komise

Usnesení k bodu 2:

Rada města Adamova bere na vědomí zápis ze 17. zasedání Kulturně informační komise.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 3) Návrh na jmenování vedoucího odboru správy majetku města

Usnesení k bodu 3:

Rada města Adamova

- a) bere na vědomí předložený materiál;
- b) jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru správy majetku města Městského úřadu Adamov paní Ing. Alenu Všianskou s účinností od 01.05.2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 4) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 26/2013

Usnesení k bodu 4:

Rada města Adamova schvaluje v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 26/2013, uzavřený mezi Městem Adamov a firmou KOCCMAN envimonitoring s. r. o, Šimáčkova 674/137, Líšeň, 628 00 Brno, IČO: 03108279.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 5) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.11.2023

Usnesení k bodu 5:

Rada města Adamova schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.11.2023 se společností GAMA J+P, s. r. o., Kolonie 302, Adamov, IČO: 60749911.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 6) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – vzor nájemní smlouvy – vyhrazené parkovací místo

Usnesení k bodu 6:

Rada města Adamova schvaluje vzor nájemní smlouvy pro vyhrazené parkovací místo v objektu Parkovacího domu Sadová, Adamov – 1. etapa.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 7) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – vzor nájemní smlouvy – běžné parkovací místo

Usnesení k bodu 7:

Rada města Adamova schvaluje vzor nájemní smlouvy pro běžné parkovací místo v objektu Parkovacího domu Sadová, Adamov – 1. etapa.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 8) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – provozní řád

Usnesení k bodu 8:

Rada města Adamova schvaluje Provozní řád Parkovacího domu Sadová, Adamov – 1. etapa.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 9) Parkovací dům Sadová, Adamov – 1. etapa – požární řád

Usnesení k bodu 9:

Rada města Adamova schvaluje Požární řád Parkovacího domu Sadová, Adamov – 1. etapa.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 10) Ceník nájemného parkovacího místa

Usnesení k bodu 10:

Rada města Adamova schvaluje Ceník nájemného parkovacího místa v Parkovacím domě Sadová, Adamov – 1. etapa s platností od 01.05.2024 do 28.02.2025.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 11) Přenesení působnosti – nájem parkovacích míst v parkovacím domě

Usnesení k bodu 11:

Rada města Adamova v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů svěřuje s účinností od 01.06.2024 odboru správy majetku města působnost rozhodování o výběru nájemníků parkovacích míst a uzavírání a ukončování příslušných nájemních smluv.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 12) Smlouva o výpůjčce č. 02/2024/SV

Usnesení k bodu 12:

Rada města Adamova schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce na provozování občerstvení v areálu koupaliště s paní Lucií Zavažanovou, Plotní 59/8, 679 04 Adamov, IČO: 06693342.

Pro: 3 Proti: 1 Zdržel se: 1

Ad 13) Záměr pronájmu nebytových prostor – Družstevní 1

Usnesení k bodu 13:

Rada města Adamova schvaluje vyvěšení opakovaného Záměru pronájmu nebytových prostor na adrese Družstevní 1, Adamov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 14) Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 1/2024/SN

Usnesení k bodu 14:

Rada města Adamova schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 01/2024/SN.

Pro: 3 Proti: 1 Zdržel se: 1

Ad 15) Návštěvní řád koupaliště Adamov – Horka I pro rok 2024

Usnesení k bodu 15:

Rada města Adamova schvaluje „Návštěvní řád koupaliště Adamov – Horka I pro rok 2024“.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 16) Smlouva o zajištění provozu městského koupaliště v Adamově v roce 2024

Usnesení k bodu 16:

Rada města Adamova schvaluje Smlouvu o zajištění provozu městského koupaliště v Adamově v roce 2024 s firmou ADAVAK, s. r. o., Nádražní 455, 679 04 Adamov, IČO: 25583484.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 17) Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem

Usnesení k bodu 17:

Rada města Adamova souhlasí se stavebním záměrem „Sjezd na pozemek parc. č. 301/4 v k. ú. Adamov“ na parc. č. 301/4 v k. ú. a obci Adamov, navrženým Karlem Váchou, Sadová 24, 679 04 Adamov.

Pro: 1 Proti: 2 Zdržel se: 2

Ad 18) Schválení pořadí žadatelů o byt v Domě s pečovatelskou službou v Adamově na ulici Komenského 1

Usnesení k bodu 18:

Rada města Adamova v souladu se zněním čl. 4 Pravidel pro poskytování nájmu bytů v Domě s pečovatelskou službou v majetku Města Adamova:

- a) bere na vědomí pořadí žadatelů o byt v Domě s pečovatelskou službou na ulici Komenského 1, Adamov, sestavené pověřenou pracovní skupinou dne 23.04.2024,
- b) schvaluje Smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 01/2024/B k bytu č. 24 v Domě s pečovatelskou službou se žadatelem umístěným na 1. místě v sestaveném pořadí a pověřuje starostu podpisem této smlouvy,
- c) v případě, že by žadatel uvedený na 1. místě v pořadí tento byt odmítl, tak souhlasí s tím, že byt bude přidělen dalšímu žadateli umístěnému na 2. místě tohoto pořadí.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 19) Žádost o poskytnutí individuální dotace – Spartak Adamov, z.s.

Usnesení k bodu 19:

Rada města Adamova:

- a) schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 115.000 Kč z rozpočtu Města Adamova Spartaku Adamov, z.s. se sídlem Plotní 71/15, 679 04 Adamov, a to na projektovou dokumentaci bouracích prací budovy „Likusáku“ na nám. Práce,
- b) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí č. 44/2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 20) Rozpočtové opatření č. 2/2024 – položkové znění

Usnesení k bodu 20:

Rada města Adamova schválila položkové znění Rozpočtového opatření č. 2/2024 následně:

1) Financování voleb do Evropského Parlamentu

Snížit rozpočet výdajů města	
V § 6171 pol. 5169 org. 290	180.000 Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 6117 pol. 5021 ÚZ 98348	130.000 Kč
V § 6117 pol. 5139 ÚZ 98348	14.000 Kč
V § 6117 pol. 5161 ÚZ 98348	5.000 Kč
V § 6117 pol. 5169 ÚZ 98348	30.000 Kč
V § 6117 pol. 5173 ÚZ 98348	1.000 Kč

2) Dotace Spartak Adamov, z.s.

Snížit rozpočet výdajů města	
v § 3722 pol. 5169	115.000 Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
v § 3419 pol. 5222	115.000 Kč

3) Lavičky v zelených plochách

Snížit rozpočet výdajů města	
V § 3745 pol. 5137	75.000 Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 2143 pol. 5137	75.000 Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 21) Změna rozpisu rozpočtu č. 3/2024

Usnesení k bodu 21:

Rada města Adamova schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 3/2024 v následujícím znění:

Parkovací dům	
§ 2219 pol. 6121	- 301.000 Kč
§ 2219 pol. 5363	+ 301.000 Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 22) Přijetí dotace na IT vybavení pro stavební úřad

Usnesení k bodu 22:

Rada města Adamova schvaluje přijetí dotace z MMR na projekt „001_Adamov_IT vybavení pro stavební úřad – počet balíčků 2“, reg. č. projektu CZ.31.9.0/0.0/0.0/24_119/0009860 v max. výši 110.000 Kč, a to na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 23) Rozpočtové opatření č. 3/2024

Usnesení k bodu 23:

Rada města Adamova schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2024 v následujícím znění:

Přijetí investiční dotace z MMR na vybavení stavebního úřadu výpočetní technikou

Zvýšit rozpočet příjmů města

V pol. 4216 ÚZ 17526

110.000 Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 24) Zápis z 12. schůze likvidační komise

Usnesení k bodu 24:

Rada města Adamova bere na vědomí zápis z 12. schůze likvidační komise.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 25) Nájemní smlouva č. 04/2013 – dodatek č. 3

Usnesení k bodu 25:

Rada města Adamova schvaluje Dodatek č. 3 Nájemní smlouvy č. 04/2013 ze dne 07.11.2013.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 26) Diskuse, různé

Ad 27) Závěr

Pan starosta ukončil schůzi Rady města Adamova v 18:00 hodin. Příští 29. schůze Rady města Adamova se bude konat dne 15.04.2024 v 8,00 hodin na Městském úřadě v Adamově.

Starosta:

Bc. Roman Pilát, MBA

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jana Burianová

Jiří Němec

Zápis vyhotoven dne 02.05.2024