

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva města Adamova konaného dne 24. 2. 2021 v 16:30 hodin na Městském úřadě v Adamově

Přítomni: PharmDr. Jana Novotná, Jiří Němec, Mgr. Lenka Podrabská, Bc. Roman Pilát, MBA, Jiří Baisa, PhDr. Jaroslav Budiš, Vladimír Suk, Soňa Bychlerová, RNDr. Karel Truhlář, Ing. Petr Kupka, Mgr. Jana Burianová, Ing. Vladimír Bílý, Mária Koudelová, Kamil Vašíček

Hosté a občané: dle presenční listiny

Omluven: Ing. Petr Slavíček

Zapsala: Vratislava Chlupová

Ad 1) Zahájení

Pan starosta zahájil 14. zasedání Zastupitelstva města Adamova v 16:30 hodin. Požádal přítomné, aby povstali a minutou ticha uctili památku pana doc. Rybáře. Pan starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno a vyhlášeno včas a v souladu se zákonem o obcích. Dále sdělil, že je přítomno 14 členů Zastupitelstva města Adamova, což je nadpoloviční většina všech členů Zastupitelstva města Adamova a zastupitelstvo je usnášení schopné. Pan starosta uvedl, že zápis z 13. zasedání Zastupitelstva města Adamova byl podepsán všemi ověřovateli, vyzval zastupitele, zda mají nějaké připomínky k zápisu. Nikdo žádnou připomínku nevzněl. Uvedl, že zápis je uložen u paní tajemnice k nahlédnutí. Pan starosta nechal určit návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Adamova určilo návrhovou komisi v následujícím složení:

KDU-ČSL:	bez návrhu
ODS:	RNDr. Karel Truhlář
KRK Adamov:	bez návrhu
Nezávislé sdružení občanů Adamova-NSOA:	bez návrhu
KSČM:	Mária Koudelová
Sdružení nezávislých kandidátů:	Bc. Roman Pilát, MBA
ANO 2011	bez návrhu

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Adamova určilo ověřovatele zápisu v následujícím složení:

KDU-ČSL:	PharmDr. Jana Novotná
ODS:	Jiří Němec
KRK Adamov:	bez návrhu
Nezávislé sdružení občanů Adamova-NSOA:	bez návrhu
KSČM:	bez návrhu
Sdružení nezávislých kandidátů:	Ing. Petr Kupka
ANO 2011	Soňa Bychlerová

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Složení slibu člena zastupitelstva
- 3) Kontrola úkolů
 - a) úkoly zastupitelů
 - b) připomínky občanů
- 4) Zápis z jednání Finančního výboru
- 5) Elektronická aukce podílu 3/8 pozemku parc. č. 496, k. ú. Adamov
- 6) Kupní smlouva pozemek par. č. 261/3
- 7) Kupní smlouva pozemek par. č. 3/7
- 8) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, kterou se vydává požární řád města Adamova
- 9) Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku z pobytu
- 10) Pravidla pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova
- 11) Záměr prodeje 2 bytových jednotek na ul. Opletalova 38b v Adamově
- 12) Projekt „Vybudování parkoviště P+R a B+R u nádraží v Adamově“
- 13) Návrh rozpočtu na rok 2021
- 14) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu
- 15) Poskytnutí dotací z rozpočtu města – přímá podpora sportu a tělovýchovy
- 16) Přihláška za člena MAS Moravský kras z.s.
- 17) Pojmenování ulice při řece Svitavě
- 18) Různé
- 19) Diskuse
- 20) Závěr

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Ad 2) Složení slibu člena zastupitelstva

V souvislosti s úmrtím člena zastupitelstva doc. Ing. Rudolfa Rybáře, CSc., dne **6. 2. 2021** tímto dnem dle § 55 odst. 2 zák. č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zanikl jeho mandát.

V souladu s ust. § 56 odst. 1 téhož zákona nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany, kterou je volební strana č. 2 – Nezávislé sdružení občanů Adamova NSOA – sdružení nezávislých kandidátů a politické hnutí STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ.

Tímto náhradníkem dle pořadí § 45 odst. 5 téhož zákona je Mgr. Lenka Podrabská. Dle citovaného zákona nastupuje tato náhradnice **dnem následujícím po dni**, kdy došlo k zániku mandátu, tedy dnem **7. 2. 2021**. V souladu s ust. § 56 odst. 2 téhož zákona bude radou obce takto nastoupenému členu zastupitelstva předáno osvědčení o tom, že se stal členem zastupitelstva obce.

Dle ust. § 69 zák. č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích (obecní zřízení) musí nový člen zastupitelstva složit slib na začátku prvního zasedání zastupitelstva obce, jehož se po svém zvolení zúčastní, a to tím způsobem, že mu bude přečten slib tohoto znění: „ Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“. Poté člen

zastupitelstva obce před zastupitelstvem pronese: „**Slibuji**“ a potvrdí složení slibu svým podpisem.

Ad 3) Kontrola úkolů

a) úkoly zastupitelů

Paní tajemnice přečetla plnění úkolů v podobě, která byla zaslána zastupitelům v materiálech pro jednání ZM.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusi.
Nebyly předloženy žádné návrhy a nebyla vedena žádná diskuse.

b) připomínky občanů

Paní tajemnice přečetla plnění úkolů v podobě, která byla zaslána zastupitelům v materiálech pro jednání ZM.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusi.
Nebyly předloženy žádné návrhy a nebyla vedena žádná diskuse.

Ad 4) Zápis z jednání Finančního výboru

Zastupitelstvu města Adamova je předkládán zápis z 13. jednání Finančního výboru konaného dne 22. 2. 2021.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.
K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.
Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo města Adamova vzalo na vědomí zápis z 13. jednání Finančního výboru konaného dne 22. 2. 2021.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Ad 5) Elektronická aukce podílu 3/8 pozemku p. č. 496, k.ú. Adamov

ÚZSVM nabyt v dědickém řízení podíl ve výši 3/8 pozemku p.č.496, k.ú. Adamov, za který město Adamov platí nájemné ÚZSVM a dále ho pronajímá zahrádkářům.

V říjnu 2020 odbor správy majetku požádal ÚZSVM o bezúplatný převod podílu 3/8 pozemku p. č. 496, k.ú. Adamov.

V prosinci 2020 přišlo sdělení, že ÚZSVM bude podíl 3/8 pozemku p. č. 496, k.ú. Adamov prodávat prostřednictvím Elektronického aukčního systému (dále EAS).

Podle § 85 písmena n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je vyhrazeno zastupitelstvu obce rozhodovat o nabytí hmotné nemovité věci v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem. Tuto pravomoc může zastupitelstvo obce zcela nebo zčásti svěřit radě obce nebo starostovi.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.
K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo města Adamova pověřuje v souladu s § 85, písmeno n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Radu města Adamova v celém rozsahu k účasti města Adamova v EAS ve věci nabytí podílu ve výši 3/8 pozemku p. č. 496, k.ú. Adamov.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Ad 6) Kupní smlouva na pozemek parc. č. 261/3

Město Adamov jako vlastník pozemku parc. č. 261/1 vedeného jako ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1866 m² obdrželo žádost Martina a Dariny Findových o odkup části pozemku parc. č. 261/1 v k. ú. a obci Adamov.

Záměr prodeje byl schválen na 4. Zastupitelstvu města Adamova dne 27. 2. 2019.

Dne 11. 2. 2020 vypracoval Pavel Šebela znalecký posudek č. 6874-05/2020 o ceně nemovitosti parc. č. 261/3 o výměře 429 m², která byla vymezena geometrickým plánem č. 983-10104/2019, který vypracoval dne 11. 9. 2019 Ing. Libor Svoboda. Výsledná kupní cena za pozemek byla odhadcem stanovena na 195.706 Kč. Společně s poplatky spojené s geodetickým zaměřením pozemku a pořízením znaleckého odhadu byla cena za pozemek stanovena na 220.000 Kč.

V souladu se zněním § 39 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, byl záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce zveřejněn na úřední desce (vyvěšeno 27. 3. 2019, sejmuto 12. 4. 2019). V průběhu vyvěšení záměru se nikdo z fyzických či právnických osob nepřihlásil pro vznesení připomínky, námítky či dotazu.

Zastupitelstvu města Adamova města Adamova je předložena Kupní smlouva, kterou zpracoval JUDr. Vlastimil Špaček. Cena za uvedený pozemek je 220.000 Kč včetně DPH.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

Diskuse:

Pan Bílý se vyjádřil k prodeji pozemku a navrhl odložit prodej až do doby stavby parkovacího domu. Prodejní cena za pozemek se mu zdá nízká, neodpovídá současným cenám. Navrhuje cenu 1000,- Kč za m². K nízké prodejní ceně se přidala paní Bychlerová.

Paní Novotnou zajímala výška parkovacího domu. Výška bude přibližně 4,5 metru nad niveletu stávajícího parkoviště, oznámil pan starosta. Z dostupných předložených materiálů není zřejmé, že by investor žádal o příjezd k domu ze spodní strany parcely. Příjezd z horní strany je z části soukromý, ale to si musí řešit zájemci o odkup sami.

Pan Budiš chce vědět, na jak dlouho by mohlo být rozhodnutí odloženo, vzhledem ke stavbě parkovacího domu. Aby se prodej pozemku zbytečně neblokoval.

Průběh příprav na stavbu parkovacího domu popsal pan místostarosta. V rozpočtu je počítáno s vypsáním výběrového řízení na stavební práce. Výstavba bude trvat přibližně 2 roky, začátek výstavby asi v roce 2022 – 2023.

Není žádná vzájemná souvislost s prodejem pozemku a stavbou parkovacího domu, doplnil pan starosta.

Pan Kupka souhlasí s cenou stanovenou znaleckým posudkem; je spíše zázrak, že někdo chce v tomto místě stavět rodinný dům.

Pozemek vykazuje velkou svahovitost a jen terénní úpravy nebudou levnou záležitostí, souhlasí s panem Kupkou pan místostarosta.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Protinávrh usnesení č. 6 - Ing. Vladimír Bílý:

Zastupitelstvo města Adamova:

a) schválilo Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 261/3 v k. ú. a obci Adamov ve výši 1.000,- Kč za m² mezi Městem Adamov a kupujícími manželi Findovými,

b) pověřuje starostu města podpisem uvedené smlouvy.

Pro: 2 Proti: 6 Zdržel: 6

Protinávrh usnesení č. 6 nebyl přijat.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo města Adamova:

a) schválilo Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 261/3 v k. ú. a obci Adamov mezi Městem Adamov a kupujícími manželi Findovými,

b) pověřuje starostu města podpisem uvedené smlouvy.

Pro: 10 Proti: 1 Zdržel se: 3

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Ad 7) Kupní smlouva na pozemek parc. č. 3/7

Město Adamov jako vlastník pozemku parc. č. 3/2 v k. ú. a obci Adamov vedeného jako ostatní plocha o výměře 414 m² obdrželo od společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha žádost o koupi části pozemku parc. č. 3/2 v k. ú. a obci Adamov z důvodu stavby „Adamov – Blansko, BC“.

Záměr prodeje byl schválen na 18. Radě města Adamova dne 9. 10. 2019.

V souladu se zněním § 39 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, byl záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce zveřejněn na úřední desce (vyvěšeno 1. 11. 2019, sejmuto 18. 11. 2019). V průběhu vyvěšení záměru se nikdo z fyzických či právnických osob nepřihlásil pro vznesení připomínky, námítky či dotazu.

Dne 23. 12. 2020 vypracoval Ing. Jiří Čadík znalecký posudek č. 924/98/2020 o ceně nemovitosti parc. č. 3/7 o výměře 17 m², která byla vymezena geometrickým plánem č. 993-32/2019, který vypracoval dne 31. 1. 2020 Ing. Jan Klecker. Výsledná cena za pozemek byla odhadcem stanovena kupní cena pozemku na 6.630 Kč.

Zastupitelstvu města Adamova je předložena Kupní smlouva.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) schválilo Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 3/7 v k. ú. a obci Adamov mezi Městem Adamov a kupující Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha,**
b) pověřuje starostu města podpisem uvedené smlouvy.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Ad 8) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, kterou se vydává požární řád města Adamova

Zastupitelstvu města Adamova je po projednání na schůzi Rady města Adamova předkládána vyhláška č. 1/2021, kterou se vydává požární řád města Adamova. Nabytím účinnosti této vyhlášky se ruší obecně závazná vyhláška č. 3/2005 Požární řád města Adamova a obecně závazná vyhláška č. 1/2006, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 3/2005 Požární řád města Adamova.

Vyhláška byla zpracována dle doporučeného vzoru a návrh vyhlášky byl zaslán na Ministerstvo vnitra, odbor dozoru a kontroly veřejné správy k připomínkování. Podle těchto připomínek byla vyhláška upravena. Dle plánu vybraných požárních hydrantů ve městě bude provedena aktualizace v systému Krizport.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Adamova č. 1/2021, kterou se vydává požární řád města Adamova.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Ad 9) Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvu města Adamova je předkládána vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku z pobytu (dále jen „vyhláška“).

Vyhláška je předkládána z důvodu novely zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích (dále jen „zákon“) a uvedení vyhlášky do souladu s novelou zákona.

Nově podle § 3a odst. 2 zákona o místních poplatcích není předmětem poplatku:

- a) pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda
b) **pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí.**

Výše uvedená změna zákona je ve vyhlášce promítnuta v článku 2 odst. 1.

Dále ve vyhlášce došlo k úpravě článku 8. Dle metodického materiálu odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra není potřeba podrobně vyjmenovávat všechny osoby mající nárok na osvobození, neboť jsou vymezeny přímo v zákoně.

Návrh vyhlášky byl dne 15. 02. 2021 zaslán na Ministerstvo vnitra, odbor dozoru a kontroly veřejné správy k posouzení.

Dne 18. 02. 2021 obdrželo město Adamov od Ministerstva vnitra právní posouzení návrhu vyhlášky. Vyhláška byla upravena dle připomínek uvedených v tomto právním posouzení.

K úpravě ve vyhlášce došlo:

v článku 5 Evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu

Byla doplněna poznámka pod čarou do nadpisu tohoto článku, následně poznámka pod čarou byla očíslována a byl uveden odkaz na ustanovení § 3h zákona o místních poplatcích. Následující poznámky pod čarou byly přečíslovány.

v článku 8 Osvobození

Bylo odstraněno číslování odstavce.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Adamova č. 2/2021, o místním poplatku z pobytu.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Ad 10) Pravidla pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova

Odborem SMM je předkládán návrh Pravidel pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova, která aktualizují stávající Pravidla pro prodej bytových jednotek v majetku Města Adamova ze dne 22. 3. 2007, včetně Dodatku č. 1 ze dne 31. 1. 2008.

Nový návrh byl konzultován a upraven v právní kanceláři tak, aby odpovídal platným zákonům.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města Adamova schvaluje Pravidla pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

Ad 11) Záměr prodeje 2 bytových jednotek na ul. Opletalova 38b v Adamově

Město Adamov jako vlastník bytových jednotek č. 347/20 a č. 347/21 na ul. Opletalova 38b v Adamově obdržel v 06/2020 žádosti stávajících nájemníků o odkup bytových jednotek:

- byt č. 347/20 – Lenka Hloušková
- byt č. 347/21 – Jaroslav Stloukal

Je navrhován odprodej dle čl. 3, odstavce 3.1. Pravidel pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova stávajícím nájemníkům (fyzickým osobám) s platnou nájemní smlouvou, pokud jim svědčí zákonné předkupní právo podle § 1187 občanského zákoníku.

Ing. Mária Martinková vypracovala znalecký posudek č. 2038-105-2020 na bytovou jednotku č. 347/20 dne 20. 11. 2020. Cena obvyklá této bytové jednotky dle znaleckého posudku je ve výši 1 540 000 Kč.

Odbor SMM doporučil stanovit minimální nabídkovou cenu vč. souvisejících nákladů ve výši 1 750 000 Kč.

Ing. Mária Martinková vypracovala znalecký posudek č. 2039-106-2020 na bytovou jednotku č. 347/21 dne 20. 11. 2020. Cena obvyklá této bytové jednotky dle znaleckého posudku je ve výši 1 840 000 Kč.

Odbor SMM doporučil stanovit minimální nabídkovou cenu vč. souvisejících nákladů ve výši 2 050 000 Kč.

Nájemné za jednu bytovou jednotku v letech 2018-2020 činilo cca 36 000 Kč/ročně.

Příspěvek města Adamova do fondu oprav za jednu bytovou jednotku v letech 2018-2020 činil cca 27 000 Kč/ročně.

Prodej bytů se řídí Pravidly pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

Diskuse:

Paní Hloušková a paní Stloukalová vysvětlily zastupitelům jejich zájem o odkup těchto bytů. V bytech bydlí 20 roků a o byty řádně pečují. Již počáteční složená částka za předplacený nájem nebyla nízká.

Na byty vážla vázací podmínka, proto nebylo možné byty nabídnout k odprodeji. Město požádalo přibližně dva roky zpět o zrušení vázací podmínky, dodal pan starosta. Po nabídce k odprodeji zástupci těchto bytů projevíli zájem o odkup. Přítomné zájemkyně o odkup bytů byly seznámeny s navrženou prodejní cenou bytů.

Pan Bílý si myslí, že znalecká cena je asi o 20% nižší, než jsou tržní ceny. Byty nelze prodat za cenu nižší, než je uvedena ve znaleckém posudku. Jedná o výhodnou cenu pro kupující, dodal.

Návrh konečné ceny vznikl ze znaleckého posudku a režijních nákladů spojených s prodejem bytů, vysvětlil na dotaz pana Truhláře pan starosta.

Pan Kupka navrhl cenu o několik tisíc snížit. Cenu by snížil u každého bytu o 60 tisíc korun. Byla vedena diskuse ohledně případného prodeje dalších bytů ve vlastnictví města na ul. Opletalova.

Podmínky bank ohledně bonity klientů se zpřísňují, doplnila paní Bychlerová. Proto by si měli nájemníci zjistit podmínky pro získání hypoték na odkup bytů.

Odbor správy majetku vyžádá stanoviska stávajících nájemníků na odkup bytů.

V 17.25 byla vyhlášena přestávka pro poradu návrhové komise.

V 17.30 bylo pokračováno v jednání.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Protinávrh usnesení č. 11 – Ing. Petr Kupka:

Zastupitelstvo města Adamova:

a) schvaluje v souladu s Pravidly pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova formou přímého prodeje záměr prodeje bytové jednotky č. 347/20 za minimální nabídkovou cenu 1 690 000 Kč a bytové jednotky č. 347/21 za minimální nabídkovou cenu 1 990 000 Kč na ul. Opletalova 38b v Adamově,

b) ukládá odboru SMM zveřejnit navrhované záměry prodeje bytových jednotek č. 347/20 a 347/21 na ul. Opletalova 38b v Adamově.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Protinávrh usnesení č. 11 byl přijat.

O původním návrhu nebylo hlasováno.

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo města Adamova:

a) schvaluje v souladu s Pravidly pro prodej bytových jednotek z majetku města Adamova formou přímého prodeje záměr prodeje bytové jednotky č. 347/20 za minimální nabídkovou cenu 1 750 000 Kč a bytové jednotky č. 347/21 za minimální nabídkovou cenu 2 050 000 Kč na ul. Opletalova 38b v Adamově,

b) ukládá odboru SMM zveřejnit navrhované záměry prodeje bytových jednotek č. 347/20 a 347/21 na ul. Opletalova 38b v Adamově.

Ad 12) Projekt „Vybudování parkoviště P+R a B+R u nádraží v Adamově“

Městu Adamov byla formou prostřední ISKP 14+ zaslána REGISTRACE AKCE A ROZHODNUTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE s Identifikačním číslem CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0014250.

Poskytovatel dotace: Ministerstvo pro místní rozvoj.

Program 11703 - Integrovaný regionální operační program.

Finanční rámec projektu:

Druh dotace/zdroje spolufinancování	Kč	Podíl na celkových způsobilých výdajích v %
Dotace ze strukturálního fondu ERDF (dále jen „SF“) 1	1 258 728,14	95
Národní veřejné zdroje		
<i>Z toho: dotace ze státního rozpočtu²</i>		
<i>Z toho: dotace z obce</i>	66 248,85	5
Soukromé zdroje příjemce		
Celkové způsobilé výdaje³	1 324 976,99	100

Typ financování Ex post.

V širším slova smyslu je cílem projektu zvýšit podíl udržitelných forem dopravy - nabídnout lidem (zejména pravidelně dojíždějícím) odpovídající alternativu k zatím dominující individuální automobilové dopravě. Uvedeného bude dosaženo prostřednictvím nové parkovací plochy, která nabídne celkem 19 parkovacích míst pro odstavení automobilů a další 3 parkovací místa budou připravena pro jízdní kola.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.
Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo města Adamova:

a) schvaluje realizaci projektu s Identifikačním číslem EIS

CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0014250 - „Vybudování parkoviště P+R a B+R u nádraží v Adamově“,

b) schvaluje přijetí dotace ve výši 1 258 728,14 Kč projektu s Identifikačním číslem EIS CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0014250 - „Vybudování parkoviště P+R a B+R u nádraží v Adamově“

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

Ad 13) Návrh rozpočtu na rok 2021

Zastupitelům města Adamova je předložen návrh rozpočtu Města Adamova na r. 2021. Při jeho tvorbě se vycházelo z návrhů jednotlivých příkazců operací, přihlíželo ke skutečnému plnění rozpočtu v r. 2020, z predikce daňových příjmů, z uskutečněných výdajů rozpočtového provizoria atd.

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce dne 8. 2. 2021. Po jeho schválení bude zveřejněn až do schválení nového rozpočtu obce.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 13:

a) Rozpočet 2021:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo Rozpočet na rok 2021, který je nedílnou přílohou usnesení a zápisu.

b) Závazné ukazatele:

Zastupitelstvo města Adamova stanovilo závazné ukazatele pro své příspěvkové organizace pro rok 2021 následovně:

Základní škola a mateřská škola Adamov, příspěvková organizace

- **neinvestiční příspěvek zřizovatele ve výši 8 111 900,- Kč**
(z čehož příspěvek na odpisy činí 1 399 900,- Kč)

- **odvod z odpisů ve výši 100%,**

Městské kulturní středisko Adamov, příspěvková organizace

- **- neinvestiční příspěvek zřizovatele ve výši 2 294 000,- Kč.**

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 13 bylo přijato.

Ad 14) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu

Město má povinnost ze zákona o rozpočtových pravidlech, mít sestavený a schválený střednědobý výhled rozpočtu na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků, obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů.

Návrh střednědobého výhledu byl vyvěšen dne 8. 2. 2021 a po jeho schválení bude zveřejněn až do doby schválení nového SVR.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

K tomuto bodu nebyla vedena diskuse.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo střednědobý výhled rozpočtu Města Adamova na r. 2022 – 2023, který tvoří nedílnou přílohu usnesení a zápisu.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato.

Ad 15) Poskytnutí dotací z rozpočtu města – přímá podpora sportu a tělovýchovy

Jedná se o poskytnutí dotací na I. pololetí r. 2021 v rámci dotačního programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Adamova pro přímou podporu sportu a tělovýchovy v Adamově na období 2019 – 2022.

Ve vypracovaných a předložených smlouvách o poskytnutí dotace je uvedena částka dotace, která vychází ze zpracovaných výsledků bodového hodnocení na I. pololetí 2021 (budou tvořit přílohu č. 1 zápisu) a ze schváleného dotačního programu.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

Diskuse:

Pan Němec, Truhlář a Bílý podali ústně oznámení o osobním zájmu k projednávané věci dle zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů a budou hlasovat.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo:

a) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy FK Adamov, z.s. ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 1/2021,

b) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy Šipkovému klubu Adamov, spolku ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 2/2021,

c) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy FENYXi Pétanque Adamov, z.s. ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 3/2021,

- d) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy Tělocvičné jednotě Sokol Adamov ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 4/2021,
- e) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy Spartaku Adamov, z.s. ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 5/2021,
- f) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy Judo Klubu Samuraj Adamov ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 6/2021,
- g) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy Občanskému sdružení Volejbal Adamov ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 7/2021,
- h) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy základní organizaci MSKS – kynologický klub ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 8/2021,
- ch) poskytnutí dotace v rámci dotačního programu pro poskytování dotací pro přímou podporu sportu a tělovýchovy Ajetu Adamov, z.s. ve výši dle přílohy č. 1 zápisu a současně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Adamova č. 9/2021.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 15 bylo přijato.

Ad 16) Přihláška za člena MAS Moravský kras z.s.

Zastupitelstvu města Adamova je předložen návrh na podání přihlášky města Adamova za člena Místní akční skupiny Moravský kras.

MAS Moravský kras o. s. je podle rozlohy a počtu obcí největší místní akční skupinou v Jihomoravském kraji. Na území MAS žije 42 tisíc obyvatel. Území tvoří 54 obcí – 26 obcí mikroregionu Moravský kras, 11 obcí z mikroregionu Dražanská vrchovina, 5 obcí mikroregionu Časnýř, 4 obce mikroregionu Černoohorsko v Jihomoravském kraji a 8 obcí mikroregionu Protivanovsko v Olomouckém kraji.

Moravský kras s okolím je regionem s vysokými přírodními hodnotami (CHKO Moravský kras, evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000, ramsarský mokřad, Podzemní Punkva. Podmanivou přírodu a krajinu dotváří historické a kulturní památky nejrůznějších architektonických slohů. Oblast Moravského krasu a jeho širší okolí má mimořádný význam pro poznání pravěkého vývoje našich předků ve středoevropském prostoru. Toto území na okraji středoevropských nížin člověk vyhledává a využívá již přes sto tisíc let. Území bylo i kolébkou rozvoje železářství a průmyslu.

MAS Moravský kras o. s. je členem Národní sítě MAS. Dále je členem partnerství třech moravských akčních skupin Moravská brána do Evropy, spolu s MAS Regionu Poodří o. s. a MAS Moravská cesta o. s. V zahraničí spolupracuje s LGD Dolina Baryczy v Polsku a s Miroregionem Dunajská magistrála na Slovensku.

Jako ilustrační příklad jedné z možných aktivit je skutečnost, že v roce 2007 vznikla značka místní produkce Moravský kras – regionální produkt®. Tato značka znamená, že výrobky prošly přísným procesem certifikace, který zákazníkovi garantuje jejich skutečný původ v Moravském krasu a okolí.

Místní původ však není jedinou podmínkou pro udělení značky. Značené výrobky musí přispívat k dobrému jménu regionu, proto musí být také dostatečně kvalitní, šetrné vůči životnímu prostředí, jedinečné ve vztahu k Moravskému krasu – vyrobené tradiční technologií, ručně nebo z místních surovin, výjimečné svou vysokou kvalitou. Značku uděluje MAS Moravský kras o. s. řemeslným výrobkům, zemědělským a přírodním produktům. Cílem značení je zviditelnit region Moravského krasu a pomoci zdejším výrobcům.

Jak vyplývá z dokumentů o MAS (viz příloha č. 3), členy MAS jsou různé subjekty z regionu okresu Blansko, Vyškov, Brno – venkov a Prostějov, a to jak státní či samosprávné, tak i např. církevní, zemědělské, soukromé a rovněž některé fyzické osoby nepodnikající či spolky. Právě tato kombinace v některých oblastech činnosti se může jevit jako věci prospěšná.

Území je již několik let zahrnuto do územní působnosti MAS. Město může aktivně žádat o dotace na projekty, finanční prostředky mohou získávat různá sdružení nebo podnikatelé působící v Adamově. Projekty řeší i Základní a mateřská škola Adamov.

Členství umožní městu Adamov podílet se na vytváření strategie skupiny. Do působnosti MAS postupně přecházejí projekty dříve realizované ve velkých programech IROP, a to především pro obce do 10000 obyvatel. MAS mohou strategie podpor rozvoje v další nižší úrovni nastavovat pro individuální cíle těchto menších území.

Členství není bezplatné, aktuálně odpovídá částce 5 Kč/rok/obyvatele. Rozpočet 2021 již předpokládané roční výdaje zahrnuje.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

Diskuse:

Mimo získanou dotaci na parkoviště u nádraží informovala paní Burianová na dotaz pana Truhláře přítomné o získaných dotacích z MASky pro potřeby školy. Stejně kladné zkušenosti se získáním dotací má i pan Kupka s přípravou projektů za hasiče.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo města Adamova schvaluje v souladu s § 84 odst. 2, písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, účast města Adamova jako člena MAS Moravský kras z.s.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato.

Ad 17) Pojmenování ulice při řece Svitavě

Z důvodů přestavby bývalé tovární budovy zvané AC 7, nacházející se u fotbalového hřiště, na polyfunkční dům, začala být řešena odborem SMM možnost pojmenovat zatím bezejmennou ulici, která začíná odbočkou z náměstí Práce a směřuje po nábřeží Svitavy kolem fotbalového hřiště směrem k novému polyfunkčnímu domu. Za ním se napojuje na cestu vedoucí z ulice Nádražní do bývalého areálu Adamovských strojíren.

Odbor SMM doporučil pojmenování části ulice od náměstí Práce po uvedený most. Změna názvu se tak bude týkat budov od trafostanice společnosti Energo Adamov, s.r.o. po budoucí polyfunkční dům společnosti MOREFREE, s.r.o.

Odbor SMM navrhuje na prosincovém zastupitelstvu těchto pět variant názvu:

- a) U Hřiště,
- b) Sportovní (oba názvy s odkazem na fotbalové hřiště, které zde vzniklo v roce 1955),
- c) Nová,
- d) U Řeky,
- e) Svitavské nábřeží (oba názvy s odkazem na řeku, u které se nachází).

Na 13. zasedání Zastupitelstva města Adamova nebyla žádná z variant vybrána. Zastupitelstvo se dohodlo, že pojmenování ulice znovu projedná na dalším zasedání, na které odbor SMM předložil návrhy pojmenování ulice po adamovských osobnostech.

Odbor SMM společně s předsedou Kulturně-informační komise předložil pět návrhů osobností se stručnými životopisy, po kterých by ulice mohla být pojmenována:

- 1) Miroslav Mach – operní pěvec,
- 2) Zdeněk Kroupa – operní pěvec,
- 3) Josef Štěpán Maleček – významný výtvarník,
- 4) Antonín Schumann – malíř,
- 5) MUDr. Arnošt Martinec – významný lékař.

Pan starosta vyzval přítomné k návrhům a diskusím.

Diskuse:

O pojmenování části ulice se vedla diskuse. Paní Bychlerová se přiklání k pojmenování po významném lékaři, který bydlel nedaleko nové ulice, a pojmenování by bylo symbolické. Pan Budiš navrhuje název podle řeky Svitavy, která prochází celým Adamovem.

Ulice nevypadá moc důstojně a neměla by být proto pojmenována podle významné osoby, název má být jednoduchý a tím i přijatelný pro obyvatele nového domu, řekl pan Bílý. V průběhu diskuse převážil názor o pojmenování podle zeměpisného označení. Bylo navrženo ulice Svitavská, U Řeky a U Hřiště.

Pan starosta tedy vyzval k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo města Adamova schválilo variantu názvu ulice Svitavská.

Pro: 9 Proti: 1 Zdržel se: 4

Usnesení č. 17 bylo přijato.

Ad 18) Různé

Ad 19) Diskuse

Pan starosta na dotaz pana Karla Obenraucha vysvětlil, že o opravě komunikace podél řeky na Bílovice rozhoduje pouze Jihomoravský kraj. Výluková doprava může jezdit v případě velkých problémů přes Babice, ale tato varianta na jednáních o výlukové dopravě nepadla. Zůstává varianta průjezdu údolím. Stále pokračuje podle dostupných informací příprava celé výlukové dopravy

Odbor správy majetku vyfotil problematická místa a upozornil krajský úřad a SUS o možných problémech v dopravě.

Paní Koudelová potvrdila podezření komunikaci podél řeky a navíc padající kameny na silnici. Upozornila na výtluky komunikaci procházející městem, především v úseku od Mírova po nádraží. Požádala správu majetku o zaslání žádosti na krajský úřad ohledně opravy silnice. SUS vždy v jarních měsících dotčenou silnici opravu, reagoval vedoucí správy majetku. Přednesla požadavek na opravu plochy před lékárnou. Pan místostarosta se spojil s vlastníky vedlejších pozemků a v roce 2022 za spoluúčasti by mohly být dány potřebné finance do rozpočtu města a následně provedena oprava.

Ad 20) Závěr

Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18.25 hodin.

Starosta: Bc. Roman Pilát, MBA

Ověřovatelé zápisu:

PharmDr. Jana Novotná

Jiří Němec

Ing. Petr Kupka

Soňa Bychlerová

Zápis vyhotoven dne: 25. 2. 2021

Závěrečný přehled hlasování na 14. zasedání Zastupitelstva města Adamova

Číslo hlasování	KDU - ČSL Novotná	ODS Němec	ODS Truhlář	Sdružení nezáv.kand. D.Štich	Sdružení nezáv.kand. S.Št.	Sdružení nezáv. kand. Bláh	Sdružení nezáv. kand. Bartoňová	Sdružení nezáv. kand. Kučel	Sdružení nezáv. kand. V.Štěp.	Sdružení nezáv. kand. P.Št.	Sdružení nezáv. kand. Bgl.	KRK Adamov Slavčák	KSČM Koudelová	Nez.sdr.obč. Adamova- NSOA Podtrábská	ANO 2011 Bychlerová
1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
3	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
4	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
5	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
6	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	X	Z	Z	Z
7	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
8	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
9	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
10	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
11	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
12	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
13	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	Z	A
14	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
15	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
16	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
17	A	N	Z	A	A	A	Z	A	A	A	A	X	Z	Z	A

Vysvětlivky: A – PRO, N – PROTI, Z - ZDRŽEL SE,

X – NEPŘÍTOMEN, - NEHLASOVAL