

# POŽÁRNÍ ŘÁD

pro objekt: Parkovací dům Adamov – 1. etapa

Město Adamov  
Pod Horkou 2  
679 04 Adamov

## I.

### Popis vykonávané činnosti a charakteristika požárního nebezpečí

#### Popis objektu:

Jedná se o parkovací dům o 5 nadzemních podlažích s mezipatry a 1 podzemním podlažím. Příjezd bude řešen z horní strany ul. Komenského/Sadová. Jedná se o přirozeně provětrávaný nevytápěný objekt. Objekt je z monolitické ŽB konstrukce s podlouhlou vodorovnou linií provětrávacích (okenních) pásů krytých kovovými žaluziemi. Z horní strany je stavba odlehčená kovovým zastřešením (subtilní nosná konstrukce, pultová plechová střecha mírného sklonu), ze stran také kryta žaluziemi. Ve štítových stěnách je umístěna kovová konstrukce pro přístup do jednotlivých podlaží. Vjezd do objektu je v severozápadní části objektu v nejvyšším podlaží. Kapacita je 120 parkovacích míst, z toho 8 parkovacích míst pro vozidla s pohonem na LPG a CNG a 12 parkovacích míst pro elektromobily nebo plug-in hybridy.

## II.

### Požárně technické charakteristiky vyskytujících se látek

#### BENZÍN

Fyzikální stav:	kapalina
Barva:	žlutá
Bod vzplanutí:	méně než - 18°C
Hořlavost:	hořlavina I. třídy
Bod samovznícení:	340°C
Rozpustnost ve vodě:	omezená mísitelnost
Hasivo:	prášek, pěna, oxid uhličitý

#### NAFTA:

Fyzikální stav:	kapalina
Barva:	bezbarvá
Bod vzplanutí:	méně než 56°C
Rozpustnost ve vodě:	omezená mísitelnost
Hasivo:	prášek, pěna, oxid uhličitý

#### METHANOL

Fyzikální stav:	kapalina
Barva:	bezbarvá
Bod vzplanutí:	8 - 11°C
Rozpustnost ve vodě:	neomezená mísitelnost
Hasivo:	prášek, pěna, oxid uhličitý

### **MOTOROVÝ OLEJ**

Fyzikální stav:	kapalina
Barva:	hnědá
Teplota vzplanutí:	190 - 220°C
Teplota samovznícení:	330°C
Hasivo:	prášek, střední a lehká pěna, tříštěná voda

### **LPG**

Fyzikální stav:	kapalina
Barva:	bezbarvá
Teplota vzplanutí:	méně než -56°C
Teplota samovznícení:	465°C
Výbušnost:	se vzduchem může tvořit výbušnou směs
Hasivo:	těžká, střední vzduchomechanická pěna, hasicí prášek, roztríštěná voda

### **CNG**

Fyzikální stav:	kapalina
Barva:	hnědá
Teplota vzplanutí:	nad 210°C
Teplota samovznícení:	nad 350°C
Výbušnost:	není výbušný
Hasivo:	těžká, střední, lehká vzduchomechanická pěna, hasicí prášek, CO <sub>2</sub> .

### **Trakční baterie elektromobilu**

Fyzikální stav:	pevný
Barva:	není relevantní
Teplota samovznícení:	nad 80°C
Hasivo:	vodní lázeň (ponor vozidla a zaplavení baterií)

### **III.**

#### **Nejvýše přípustné množství látek, které se mohou vyskytovat v místě provozované činnosti**

Maximálně možné množství pohonných hmot ve formě kapaliny nacházející se v prostoru garážových jednotek je: cca 6000 litrů pohonných hmot (cca 50 l na 1 automobil).

#### IV. Požadavky na zabezpečení požární ochrany

- V prostoru parkovacího domu mohou být garážována pouze osobní nebo dodávková vozidla, jejichž celková výška nepřesahuje 2,1 metru a mají pohon elektrickým, benzínovým, plynovým nebo vznětovým (naftovým) motorem.
- V prostoru parkovacího domu je vyhrazeno 8 parkovacích míst pro parkování vozidel s pohonem na LPG a CNG. Tato místa jsou vyznačena čísly 113 až 120 a nachází se v mezipatře 5, 6. Mimo vyhrazené prostory mají vozidla s pohonem na plynná paliva zákaz vjezdu!
- V prostoru parkovacího domu je vyhrazeno 12 parkovacích míst pro parkování elektromobilů nebo plug-in hybridů a jsou vyznačena čísly 101 až 112 a nachází se v 5. nadzemním podlaží.
- V prostoru parkovacího domu je zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm.
- V prostoru parkovacího domu nesmí být skladovány materiály a předměty (hořlavé pevné látky, kapaliny a veškeré tlakové láhve), které nesouvisí s provozovanou činností, včetně ukládání hořlavých látek.
- V prostoru parkovacího domu je zakázáno spouštět motor vozidla k jiným účelům než k vyjetí nebo k zaparkování vozidla.
- V prostoru parkovacího domu není dovoleno skladování pohonných hmot mimo obsahu v palivové nádrži automobilu.
- V prostoru parkovacího domu je zakázáno používat závadné elektrické spotřebiče, zřizovat provizoria na elektrických rozvodech a elektrických zařízeních.
- Hlavní vypínač elektrické energie a vody musí být zřetelně označen výstražnými a bezpečnostními značkami a cesta k tomuto vypínači a uzávěrům musí být vždy volná.
- Věcné prostředky požární ochrany musí být vždy viditelné a trvale přístupné, jakákoliv zjištěná závada na věcných prostředcích požární ochrany a požárně bezpečnostním zařízením se musí nahlásit správci objektu.
- Při odchodu z parkovacího domu je povinností všech osob vypnutí elektrických spotřebičů a zařízení z elektrické sítě a zhasnutí všech světel – neděje-li se automaticky.
- V prostoru parkovacího domu musí být na viditelném místě vyvěšeny požární poplachové směrnice, požární řád a rovněž výstražné a bezpečnostní značky.
- V případě provádění jakýchkoliv prací se zvýšeným požárním nebezpečím v prostoru parkovacího domu je nutno před započítím těchto prací vystavit písemný příkaz k provádění těchto prací.
- Při vzniku požáru se k hašení použijí přenosné hasicí přístroje a hydrantové systémy.

#### V. Oprávnění a povinnosti osob při zajišťování podmínek požární bezpečnosti

- Vstupovat do prostoru parkovacího domu mohou pouze osoby, které byly řádně seznámeny a poučeny s užíváním prostoru parkovacího domu a s možným požárním nebezpečím a byl jim povolen přístup.
- Činnost v prostoru parkovacího domu není časově omezena.
- Uživatelé prostoru parkovacího domu nesmí provádět práce, které nesouvisí s parkováním vozidla, popřípadě nejsou v souladu s provozním řádem parkovacího domu a které mohou vést ke vzniku požáru.



## VI.

### Stanovení podmínek pro bezpečný pobyt a pohyb osob

- Únikové cesty z prostoru parkovacího domu musí být vždy trvale volné a v prostoru únikových cest se nesmí vyskytovat překážky, které by bránily v úniku.
- Únikové cesty z prostor parkovacího domu vedou nechráněnými únikovými cestami a z každého podlaží chráněnou únikovou cestou, tvořenou ocelovým schodištěm, propojujícím všechny podlaží a dále přístupovou ocelovou pavlačí přímo ven do venkovního prostranství na ulici Sadová. Z prostoru 2. – 5. mezipatra a z 1. NP je zajištěn také únik přímo na volné prostranství. Vždy je zajištěna možnost úniku dvěma směry.
- Při evakuaci je zakázáno používat výtah, jelikož není evakuační, a toto musí být na výtahu označeno tabulkou.
- Únikové cesty musí být vždy volně průchodné.

## VII.

### Přehled o umístění výstražných a bezpečnostních značek

V objektu je umístěno značení směrů úniku včetně značení únikových východů. Hlavní uzávěry a vypínače médií jsou opatřeny výstražnou tabulkou. Hlavní vypínač elektrické energie je dále opatřen výstrahou „Nehas vodou ani pěnovými přístroji“.

**Za dodržování zásad požární ochrany v prostoru **parkovacího domu** odpovídá:**

Ing. Alena Všianská

Vedoucí odboru správy majetku města

.....

podpis

Požární řád musí být vyvěšen v prostoru **parkovacího domu** tak, aby byl dobře viditelný a trvale přístupný pro všechny osoby vyskytující se zde.

Tento Požární řád byl schválen Radou města Adamova na 29. schůzi konané dne 29.04.2024.

V Adamově, dne 30.04.2024

Zpracoval: Ing. Jakub Slavíček .....  
OZO v PO č. osv.: Z-OZO-109/2015

Starosta města Adamova:  
Bc. Roman Pilát, MBA

.....