



Město Adamov Pod Horkou 2, 679 04 Adamov

Adamov, 30.05.2025

Město Adamov zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodat:**

bytovou jednotku č. 347/19, ul. Opletalova 38b, Adamov

Bytová jednotka č. 347/19 je situovaná ve vchodě 347/38b bytového domu v Adamově, ulice Opletalova, číslo popisné/orientační 346/38a, 347/38b, v k.ú Adamov, obec Blansko, okres Blansko, zapsaná v katastru nemovitostí na listě vlastnictví číslo 2702, se spoluvlastnickým podílem 5949/251846 na společných částech bytového domu a pozemku parc. č., st. 540 v druhu zastavěná plocha a nádvoří pod bytovým domem.

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 s balkonem se spoluvlastnickým podílem 5949/251846 na společných částech bytového domu a pozemku. Bytová jednotka je situována v 8. nadzemním podlaží, k bytu náleží sklepní kóje situovaná v 1. nadzemním podlaží. Celková výměra bytu je 58,74 m².

Na bytové jednotce vázne nájemní vztah. Nájem je sjednán na dobu neurčitou. Výše nájemného činí 3 962,- Kč měsíčně, bez úhrad na služby. Podle § 2221 odstavec 1 občanského zákoníku: „*Změní-li se vlastník věci, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka.*“.

Minimální kupní cena bytové jednotky č. 347/19 činí 4 000 000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých).

Podmínky prodeje jednotky č. 347/19 Opletalova 38b, Adamov jsou přílohou tohoto záměru.

Termín předložení nabídek je stanoven od 02.06.2025 8:00 hod do 30.06.2025 17:00 hod.

Bližší informace a konkrétní podmínky k podávání nabídek naleznete na webových stránkách Města Adamova, případně je možno se informovat na Odboru správy majetku Města Adamov tel. 516 499 635.

Bc. Roman Pilát, MBA
starosta

Příloha: Podmínky prodeje jednotky č. 347/19 Opletalova 38b, Adamov

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: