

**Město Adamov-Městský úřad v Adamově
Pod Horkou 2
679 04 Adamov**

**Dodatek č. 2
k Domovnímu a provoznímu řádu Domu s pečovatelskou službou
na ul. Komenského 1 v Adamově**

**Článek 1
Změny**

Článek 1 Organizační zařazení se v odst. 1 celý ruší a nahrazuje tímto textem:

Dům s pečovatelskou službou je domem, ve kterém jsou dle platného znění zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nájmy bytů zvláštního určení.

Článek 2 Určení, účel a užití DPS se v odst. 5 věta první ruší a nahrazuje tímto textem:

V DPS se jedná o nájmy bytů zvláštního určení, u kterých platí, že u nich nedochází k přechodu práva nájmu na jiné osoby.

Článek 2 Určení, účel a užití DPS se v odst. 8 celý ruší a nahrazuje tímto textem:

Skončení nájmu bytu zvláštního určení se řídí příslušnými ustanoveními platného zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Nájem bytu zvláštního určení může pronajímatel vypovědět pouze s předchozím souhlasem obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Článek 2 Určení, účel a užití DPS se v odst. 9 celý ruší a nahrazuje tímto textem:

Pronajímatel udržuje podle platného znění zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník po dobu nájmu byt a dům ve stavu způsobilém k užívání. Nájemce provádí a hradí pouze běžnou údržbu a drobné opravy související s užíváním bytu.

Článek 9 Určení, účel a užití DPS se v odst. 10 celý ruší .

Článek 4 Režim dne se v odst. 2 celý ruší.

Článek 8 Soužití obyvatel a udržování pořádku se v odst. 2 a 3 celý ruší a nahrazuje se v odst. 2 tímto zněním:

Pohyb návštěv, zvláště dětí, na zahradě DPS je povolen pouze v doprovodu obyvatele DPS, který bude odpovědný za to, že chování návštěvy nenaruší klid ostatních obyvatel. Venčení psa v celém areálu DPS včetně zahrady je zakázáno, stejně jako volný pohyb psa po chodbách nebo areálu DPS.

**Článek 2
Závěrečná ustanovení**

Dodatek č. 2 k Domovnímu a provoznímu řádu Domu s pečovatelskou službou na ul. Komenského 1 v Adamově byl schválen na 92. zasedání Rady města Adamova konaném dne 8. 9. 2014 a tímto dnem nabývá účinnosti a platnosti.

.....
Jiří Němec
místostarosta

.....
Bc. Roman Pilát, MBA
starosta